PLAN OGÓLNY

GMINY BULKOWO

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 225/XXXVII/26
RADY GMINY BULKOWO
Z DNIA 28 SIERPNIA 2026 R.

SIERPIEŃ 2026 R.

SPIS TREŚCI

WSTĘP 3
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA 3
2. PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE OPRACOWANIA 4
3. METODY PRACY I MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE 4

UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY 5
4. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY BULKOWO 8
5. USTALENIA PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO 10
6. POLITYKA PRZESTRZENNA GMINY OKREŚLONA W STRATEGII ROZWOJU GMINY 10
7. OBSZARY CHRONIONE I O SZCZEGÓLNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA 10
7.1. Formy ochrony przyrody oraz ich otuliny 11
7.2. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, wały przeciwpowodziowe oraz pasy o szerokości 50 m od stopy wału 11
7.3. Obszary gruntów zmeliorowanych 12
7.4. Tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny, na których występują te ruchy 12
7.5 Strefy ochronne ujęć wód 13
7.6. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych 14
7.7. Tereny górnicze i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi 15
7.8. Udokumentowane złoża kopalin, kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji 15
7.9. Obszary uzdrowisk oraz obszary ochrony uzdrowiskowej 15
7.10. Zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w przepisach odrębnych oraz ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej, 18
7.11. Obszary pomników zagłady i ich strefy ochronne 18
7.12. Tereny zamknięte i ich strefy ochronne 19
7.13. Obszary ograniczonego użytkowania 19
7.14. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji 19
7.15. Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji 20
7.16. Obszary ciche w aglomeracji oraz obszary ciche poza aglomeracją 20
7.17. Grunty rolne stanowiące użytki rolne klasy I-III oraz grunty leśne 21
7.18. Zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej 22

8. ROZMIESZCZENIE ISTNIEJĄCYCH I PLANOWANYCH OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ, TRANSPORTOWEJ I TECHNICZNEJ WRAZ Z OBOWIĄZUJĄCYMI DLA NICH OGRANICZENIAMI W ZAGOSPODAROWANIU 22
8.1. Obiekty infrastruktury społecznej 23
8.2. Infrastruktura transportowa 26
8.3. Infrastruktura techniczna 28
9. REKOMENDACJE I WNIOSKI ZAWARTE W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM ORAZ KRAJOBRAZY PRIORYTETOWE 28
10. UWZGLĘDNIENIE UWARUNKOWAŃ ZAWARTYCH W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM W ZAKRESIE WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 72 UST. 1–3 USTAWY Z DNIA 27 KWIETNIA 2001 R. – PRAWO OCHRONY ŚRODOWISKA 29
11. ZAPOTRZEBOWANIE NA NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ W GMINIE 31

12. OBOWIĄZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY, ZE WSKAZANIEM OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH OKREŚLONO PRZEZNACZENIE UMOŻLIWIAJĄCE REALIZACJĘ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ 33
13. CHŁONNOŚĆ TERENÓW NIEZABUDOWANYCH, W TYM LUK W ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWIE W STREFACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 13C UST. 2 PKT 1-3 USTAWY 35
14. PORÓWNANIE ZAPOTRZEBOWANIA NA NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ Z CHŁONNOŚCIĄ TERENÓW MIESZKANIOWYCH NIEZABUDOWANYCH, W TYM LUK W ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWIE 38

14. CEL SPORZĄDZENIA PLANU OGÓLNEGO 38
15. PODSTAWOWE USTALENIA PLANU OGÓLNEGO 40
16. STREFY PLANISTYCZNE 40
17. GMINNE STANDARDY URBANISTYCZNE 41
18. OBSZARY UZUPEŁNIEŃ ZABUDOWY W TYM W RAMACH ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY 81
19. PRZYCZYNY WYZNACZENIA OBSZARU ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ 153
20. PRZYCZYNY USTALENIA GMINNYCH STANDARDÓW URBANISTYCZNYCH W ZAKRESIE OKREŚLONYM W PLANIE OGÓLNYM 155

21. ZAŁĄCZNIKI
1. Rysunek uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy Bulkowo w skali 1:25 000
2. Rysunek planu ogólnego w skali 1:25 000
3. Rysunek planu ogólnego na tle uwarunkowań gminy Bulkowo w skali 1:25 000

WSTĘP
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Plan ogólny gminy Bulkowo sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr 423/LXV/24 Radę Gminy Bulkowo z dnia 23 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Bulkowo.

Opracowanie obejmuje obszar gminy Bulkowo w jej granicach administracyjnych o powierzchni około 116,94 km^2.

Ustalenia planu ogólnego sporządzono uwzględniając obecne zagospodarowanie gminy, uwarunkowania lokalne, powiązania z układami zewnętrznymi i ponadlokalnymi, uwzględniając lokalne i nadrzędne dokumenty planistyczne w tym m.in plan zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego oraz w oparciu o art. 13b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zmianami) uwzględniając obszary chronione i o szczególnych zasadach zagospodarowania, rozmieszczenia istniejących i planowanych obiektów infrastruktury społecznej, transportowej i technicznej, rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym oraz krajobrazów priorytetowych, zapotrzebowanie na nowa zabudowę mieszkaniową w gminie.

W planie ogólnym gminy wyznaczono strefy planistyczne, wyróżniające się profilem funkcjonalnym, określającym przeznaczenie danego terenu, zgodnie z katalogiem stref określonym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W przypadku stref planistycznych w obrębie, których można realizować zabudowę mieszkaniową, zgodnie z art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w pierwszej kolejności uwzględniono obszary objęte obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, dla których umożliwiono realizację funkcji mieszkaniowej oraz obszary uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy.

Strefy planistyczne zostały wyznaczone z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań, aktualnego zagospodarowania oraz w oparciu o wnioski złożone do planu ogólnego na mocy art. 13i, ust. 3, pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W oparciu o wyznaczone strefy planistyczne został stworzony gminny katalog stref planistycznych, który określa: maksymalną nadziemną intensywność zabudowy, maksymalną wysokość zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (przy czym nie może być on mniejszy niż określony w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów) oraz który może wyznaczyć profil funkcjonalny dodatkowy dla danej strefy.

Plan ogólny, zgodnie z Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów, został sporządzony w formie danych przestrzennych.

2. PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE OPRACOWANIA

Plan ogólny gminy Bulkowo sporządzony został w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758), przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania granic obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729). 1130), w związku z Uchwałą Nr 423/LXV/24 Rady Gminy Bulkowo z dnia 23 stycznia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Bulkowo.

3. PODSTAWY MERYTORYCZNE PLANU OGÓLNEGO

Plan ogólny został sporządzony na podstawie informacji zawartych w następujących opracowaniach i dokumentach:

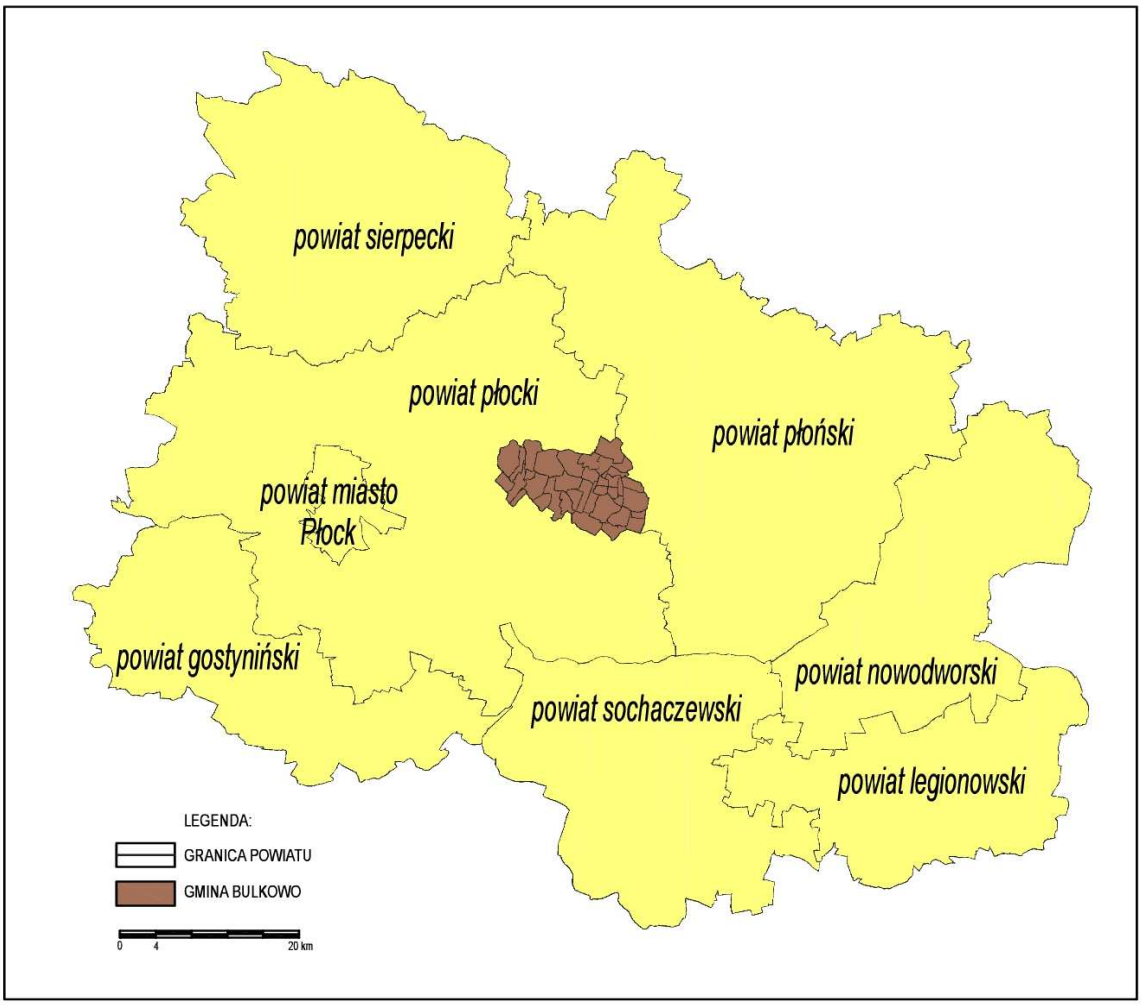
- Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego (Uchwała nr 22/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r.),
- Program Rozwoju gminy Bulkowo pn. Strategia zrównoważonego rozwoju gminy Bulkowo do 2025 roku (czerwiec 2015 r.),
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo przyjęte Uchwałą Nr 273/XXXII/2002 Rady Gminy Bulkowo z dnia 30 września 2002 r. zmienione Uchwałą nr 105/XI/12 Rady Gminy Bulkowo z dnia 07.02.2012 roku,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Włóki (uchwała nr 410/LXIV/23),
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chlebowo (uchwała nr 411/LXIV/23),
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo (uchwała nr 278/XXXII/14).
- Strategia rozwoju województwa mazowieckiego 2030+ (Uchwała nr 72/22 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24.05.2022 r.),
- Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Płockiego do 2030 roku (Uchwała Nr 453/L/2023 z dnia 20 września 2023 r.),
- Gminna ewidencaj zabytków,
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe gminy Bulkowo sporządzone na potrzeby

planu ogólnego (listopad 2024 r.),
- Program ochrony środowiska dla gminy Bulkowo na lata 2025-2028 z perspektywą na lata 2029-2032
- Raport o stanie gminy bulkowo za rok 2023.

UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY

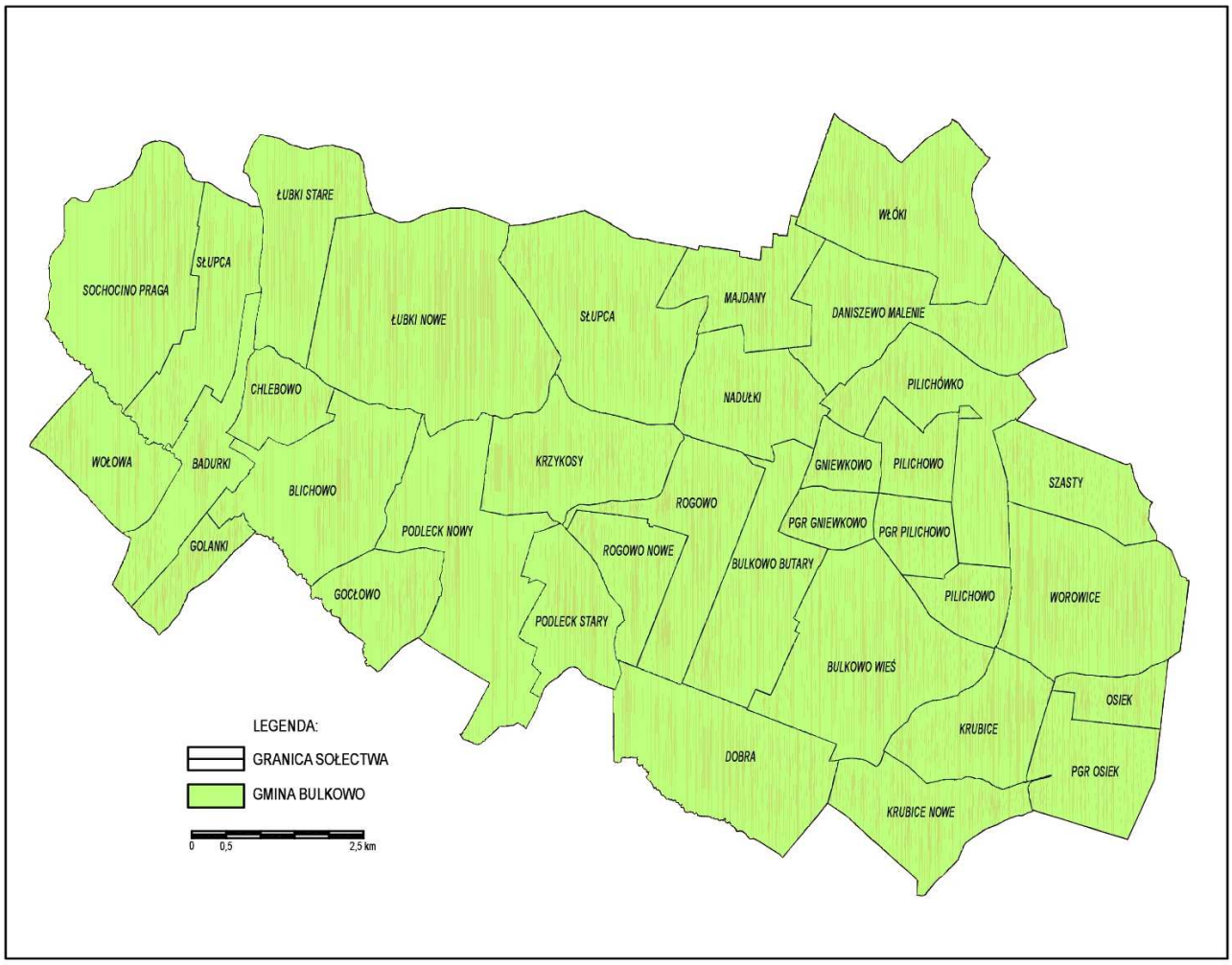
4. POŁOŻENIE I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY BULKOWO

Gmina Bulkowo jest jednostką wiejską usytuowaną w północno zachodniej części województwa mazowieckiego, w powiecie płockim, w jego wschodniej części. Graniczy od wschodu z gminą Dzierzążnia i Naruszewo w powiecie płońskim, od północy z gminą Staroźreby, od zachodu z gminą Bielsk i Radzanowo, od południa z gminą Bodzanów i Mała Wieś w powieci płockim. Jej administracyjne centrum – miejscowość Bulkowo – jest oddalone 22 km od Płońska, 35 km od Płocka i 86 km od Warszawy.



Rysunek 1. Lokalizacja gminy Bulkowo na tle powiatu *(źródło: opracowanie własne)*

Gmina Bulkowo administracyjnie podzielona jest na 31 sołectw: Blichowo, Bulkowo, Bulkowo-Kolonia, Chlebowo, Daniszewo, Dobra, Gniewkowo, Gocłowo, Golanki Górne, Krubice Stare, Krzykosy, Nadułki, Nadułki-Majdany, Nowe Krubice, Nowe Łubki, Nowy Podleck, Osiek, Pilichowo, Pilichówko, Rogowo, Nowa Słupca, Słupca, Sochocino-Badurki, Sochocino-Czyżewo, Sochocino-Praga, Stare Łubki, Stary Podleck, Szasty, Włóki, Wołowa, Worowice.



Rysunek 2. Podział gminy Bulkowo na obręby ewidencyjne *(źródło: opracowanie własne)*

Obszar w granicach administracyjnych wynosi około 116,94 km^2. Gminę zamieszkuje 5351 osób (stan na 31.12.2023 r.). Ze względu na liczbę mieszkańców oraz dużą powierzchnię gmina Bulkowo jest gminą o rozproszonym układzie osadniczym. Mieszkańcy gminy Bulkowo stanowią ok. 4,8% mieszkańców powiatu płockiego, a gęstość zaludnienia wynosi 45,7 osób na 1 km^2.

Na przestrzeni ostatnich lat ludność gminy systematycznie maleje z uwagi na niski przyrost naturalny oraz ujemne saldo migracji.

W latach 2002-2023 liczba mieszkańców zmalała o 13,4%. Średni wiek mieszkańców wynosi 40,6 lat i jest porównywalny do średniego wieku mieszkańców województwa mazowieckiego oraz nieznacznie mniejszy od średniego wieku mieszkańców całej Polski.

Duża liczba miejscowości przy relatywnie małej liczbie mieszkańców oznacza, że

osadnictwo na terenie gminy jest rozproszone (wiele niewielkich miejscowości – średnia liczba mieszkańców miejscowości to niecałe 172 osób). Wymusza to nadmierny - w stosunku do liczby mieszkańców gminy - rozwój infrastruktury, przekraczający jej możliwości budżetowe.

Zdecydowanie dominuje zabudowa zagrodowa, która przeplata się z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. W obrębie rolniczej przestrzeni produkcyjnej – rozproszonej zabudowy zagrodowej, dla prawidłowego jej rozwoju należy ograniczyć rozwój do istniejących już siedlisk i ich bezpośredniego sąsiedztwa.

Zabudowa jednorodzinna dominuje w Bulkowie-Kolonii i Blichowie tworząc zwarte osiedla. W Osieku i Pilichowie występuje zabudowa wielorodzinna, są to budynki powiązane w przeszłości z PGR.

Przez gminę w południowo-zachodniej części przepływa rzeka Mołtawa, natomiast we wschodniej części rzeka Żurawianka. Ponadto na terenie gminy znajdują się Dopływ spod Nowych Łubek, dopływ spod Krzykos, dopływ spod Sobanic Starych oraz Dopływ spod Krubic. Obszary wzdłuż cieków wodnych oraz trwałych użytków zielonych oraz tereny leśne, charakteryzujące się wysokimi walorami środowiska przyrodniczego, tworzące system powiązań przyrodniczych i ekologicznych gminy. Na terenie gminy wskazać można jedynie lokalne korytarze ekologiczne. Doliny rzeczne Mołtawy oraz Żurawianki oraz ich mniejszych dopływów naturalnych i sztucznych, pomimo przekształcenia i lokalnego obniżenia wartości biotopotwórczej, pełnią funkcję korytarzy ekologicznych, umożliwiających przemieszczanie roślinności i zwierząt. Ekosystemy dolinne w ramach powiązanego systemu zasilają tereny otaczające, wzmacniając różnorodność biologiczną obszarów dolinnych. Na terenie gminy znajduje się również grunty zmeliorowane poprzez urządzenia melioracji wodnych. Do najważniejszych należy zaliczyć dopływ spod Nadułek, dopływ spod Nowej Wsi oraz dopływ spod Słupcy.

5. USTALENIA PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Dokumentem nadrzędnym nad lokalnym prawem miejscowym jest Plan zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego, przyjętego Uchwałą nr 22/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. Dokument określa kierunki rozwoju regionu. Plan wskazuje szczegółowe zasady organizacji przestrzennej województwa, formułuje kierunki polityki przestrzennej, jednak jego ustalenia nie dotyczą szczegółowych rozwiązań dla terenów konkretnych miejscowości. Jego zapisy nie mają więc bezpośredniego przełożenia na tereny objęte opracowaniem planu ogólnego gminy.

Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego gmina Bulkowo znajduje się w obrębie wiejskich obszarów funkcjonalnych wymagających wsparcia procesów rozwojowych, to obszary położone

peryferyjnie, o utrudnionym dostępie do ośrodka wojewódzkiego, w niewielkim stopniu uczestniczące w procesach rozwojowych kraju. Funkcjonowanie tych obszarów opiera się na niewyspecjalizowanym rolnictwie, a także agroturystyce z wykorzystaniem m.in. wartości kulturowych, czy innych obszarach gospodarki. Działania dążące do wewnętrznej integracji województwa, poprawy jego spójności, m.in. doinwestowanie takich obszarów, pomogą ograniczać dysproporcje w poziomie rozwoju społeczno-gospodarczego regionu.

Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego określa zasady zagospodarowania:

- poprawa struktury obszarowej gospodarstw rolnych poprzez wspieranie prac scaleniowych i wymiany gruntów;
- kształtowanie rolniczej przestrzeni produkcyjnej na gruntach najwyższych klas bonitacyjnych I-III;
- wielofunkcyjny rozwój obszarów o średniej i niskiej zdolności produkcyjnej, przy zachowaniu walorów środowiska przyrodniczego (m.in.: tradycyjnego krajobrazu rolniczego, wolnych przestrzeni użytkowanych rolniczo, trwałych użytków zielonych);
- poprawa dostępności komunikacyjnej, m.in. poprzez rozwój transportu publicznego, w tym przywrócenie połączeń kolejowych na nieczynnych liniach kolejowych, a także przebudowę/rozbudowę istniejącej sieci drogowej, w szczególności dróg powiatowych i gminnych;
- budowa i rozbudowa systemów wodociągowo-kanalizacyjnych, a także sukcesywna sanitacja terenów o zabudowie rozproszonej, m.in. poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków;
- poprawa bezpieczeństwa energetycznego, m.in. poprzez budowę, rozbudowę i modernizację sieci elektroenergetycznej w zakresie niskich i średnich napięć;
- zwiększenie nasycenia infrastrukturą ICT (ang. *Information and Communication Technologies*), a także zapewnienie dostępu do systemu e-usług;
- tworzenie przestrzeni publicznych, będących miejscem koncentracji i aktywizacji społeczności lokalnych;
- objęcie ochroną unikalnych elementów architektury wiejskiej charakterystycznej dla poszczególnych regionów, w tym układów ruralistycznych.

W PZPWM znajdują się zapisy dotyczące gminy Bulkowo z zakresu infrastruktury technicznej i dotyczą:

1) istniejącego elementu systemów energetycznych - Linii 400 kV Ołtarzew – Płock Kruszczewo,

2) istniejącego elementu systemów energetycznych - zespołu 3 rurociągów: 2 x DN 800 oraz DN 600 Adamowo – Płock (odcinek wschodni rurociągu „Przyjaźń") z odejściem do rafinerii ropy naftowej,

3) przyjęcia kategorii drogi wojewódzkiej dla dróg powiatowych Kobylniki -

Bulkowo – Góra;

4) inwestycji celu publicznego zawartej w dokumentach poziomu krajowego: realizacja układu przesyłowego ropy naftowej z rejonu Morza Kaspijskiego: Odessa - Brody – Płock.

6. POLITYKA PRZESTRZENNA GMINY OKREŚLONA W STRATEGII ROZWOJU GMINY

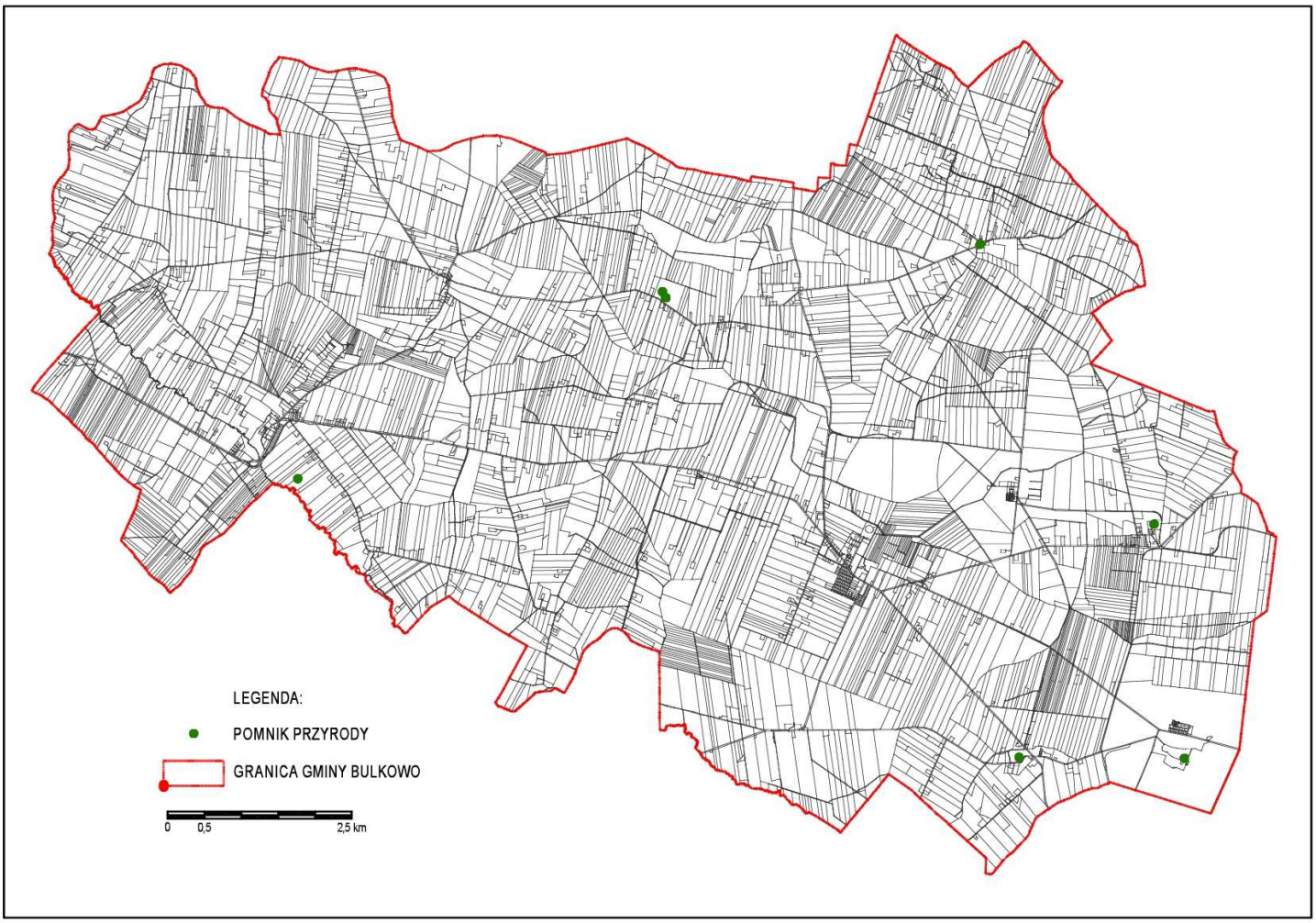
Program Rozwoju gminy Bulkowo pn. Strategia zrównoważonego rozwoju gminy Bulkowo do 2025 roku, wyznacza cele długoterminowe procesu rozwoju, nie definiuje natomiast szczegółów jego realizacji. Strategia jest podstawowym instrumentem długofalowego zarządzania Gminą, będącym planem działania określającym najważniejsze kierunki (cele, zadania) z punktu widzenia ich znaczenia oraz ich efektywności. Celem nadrzędnym działalności samorządów terytorialnych jest poprawa jakości życia mieszkańców gminy poprzez poprawę jakości usług publicznych i stwarzanie warunków dla rozwoju gospodarczego i społecznego. Gmina Bulkowo konsekwentnie dąży do zrównoważonego rozwoju, łącząc ochronę przyrody z nowoczesnymi inwestycjami. Priorytetem jest poprawa infrastruktury drogowej i rozwój infrastruktury technicznej. Cele nadrzędne określone w Strategii dla gminy Bulkowo obejmują:

1) integracja mieszkańców, rozwój kapitału ludzkiego i wykorzystanie potencjału społeczności gminy;
2) efektywne wykorzystanie wewnętrznych i zewnętrznych zasobów;
3) aktywizacja gospodarcza gminy i tworzenie miejsc pracy;
4) ochrona i podnoszenie jakości walorów przyrodniczych i rolniczych obszaru gminy.

7. OBSZARY CHRONIONE I SZCZEGÓLNEGO ZAGOSPAODAROWANIA

7.1 Formy ochrony przyrody oraz ich otuliny

Na terenie gminy nie występują obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Znajduje się natomiast 6 pomników przyrody, na które składają się: buk pospolity, 2 sosny wejmutki, grusza pospolita, grupa 2 jesionów wyniosłych (pomnik typu wieloobiektowego) i dąb szypułkowy.



Rysunek 3. Formy ochrony przyrody *(źródło: opracowanie własne)*

7.2 Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, wały przeciwpowodziowe oraz pasy o szerokości 50 m od stopy wału

Na terenie gminy Bulkowo, w ramach wstępnej oceny ryzyka powodziowego przygotowanej przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie nie występują tereny szczególnego zagrożenia powodzią ani wały przeciwpowodziowe.

7.3. Obszary gruntów zmeliorowanych

Zgodnie z art. 195 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, melioracje wodne polegają na regulacji stosunków wodnych w celu polepszenia zdolności produkcyjnej gleby i ułatwienia jej uprawy. Natomiast urządzeniami melioracji wodnych są: rowy wraz z budowlami związanymi z nimi funkcjonalnie, drenowania, rurociągi, stacje pomp

służące wyłącznie do celów rolniczych, ziemne stawy rybne, groble na obszarach nawadnianych, systemy nawodnień grawitacyjnych, systemy nawodnień ciśnieniowych – jeżeli służą celom, o których mowa w art. 195 ustawy.

Przez teren gminy przebiega sieć melioracyjna (głównie grunty rolne klasy bonitacyjnej II- IV). Jest to sieć drenarska, która reguluje stosunki wodne dla intensywnej produkcji rolnej. Do najważniejszych urządzeń melioracji wodnych należy zaliczyć dopływ spod Nadułek, dopływ spod Nowej Wsi oraz dopływ spod Słupcy.

7.4. Tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny, na których występują te ruchy,

Na terenie gminy Bulkowo nie występują tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi oraz tereny, na których występują te ruchy.

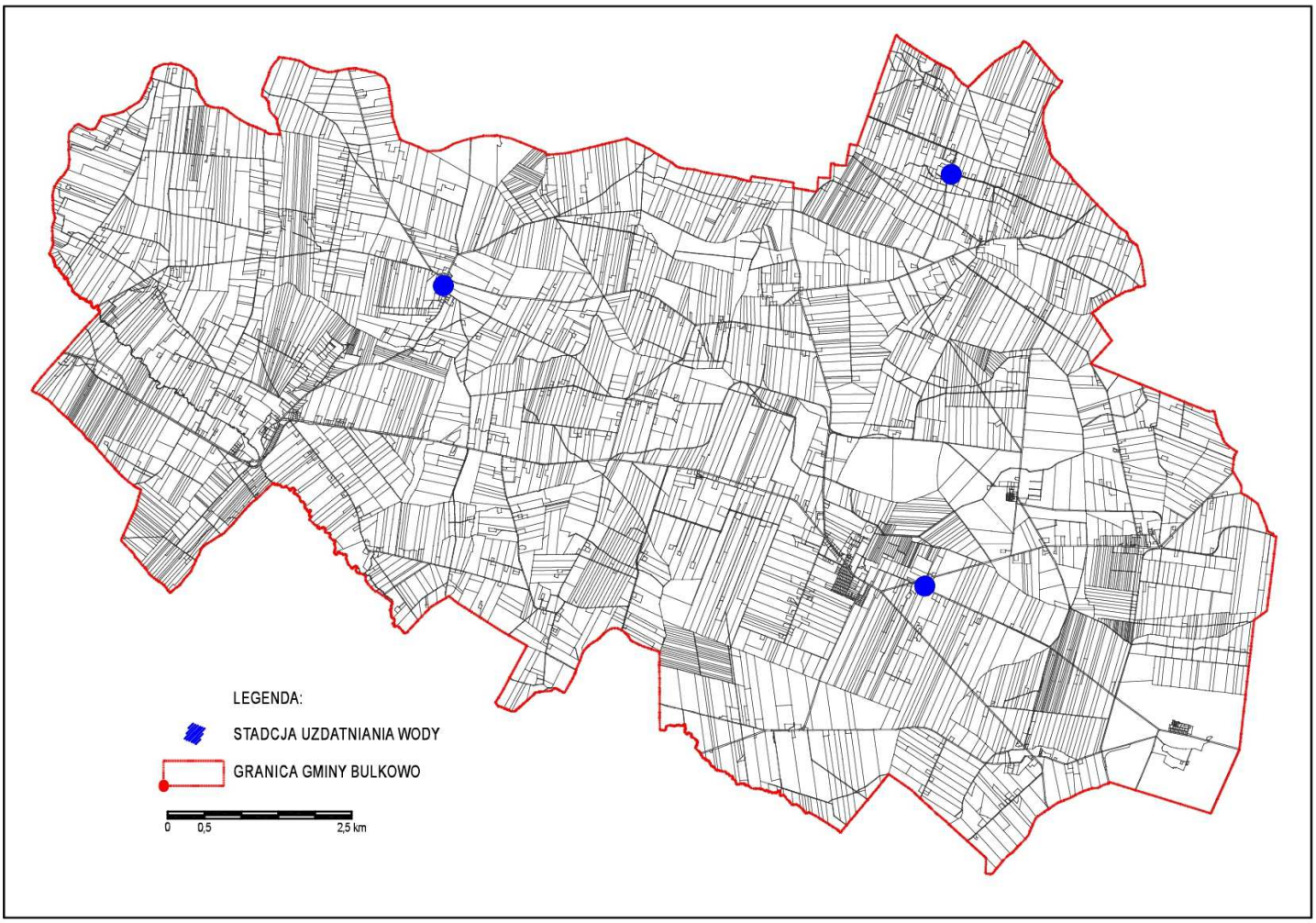
7.5 Strefy ochronne ujęć wód

Gmina Bulkowo posiada system wodociągów, opartych na ujęciach w miejscowościach: Bulkowo, Nowe Łubki, Włóki. Dostarczają one wodę do 99% gospodarstw.

Ujęcia te zlokalizowane są na następujących działkach:

- Bulkowo,
- Nowe Łubki,
- Włóki.

Dla ww. ujęć wody nie utworzono strefy ochrony pośredniej.



Rysunek 4. Lokalizacja ujęć wody w gminie Bulkowo *(źródło: opracowanie własne)*

7.6. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Na obszarze gminy Bulkowo nie występują obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Nie mniej jednak na terenie gminy funkcjonuje 12 stawów wodnych. Zbiorniki wód stojących na obszarze gminy Bulkowo są bardzo nieliczne i niewielkie, jednak mają znaczenie jako elementy krajobrazu, ekosystemów i obiekty retencyjne. Najwięcej i największe znajdują się w Blichowie i Słupcy. Wody powierzchniowe na terenie gminy nie są wykorzystywane do zaopatrzenia w wodę ludności i przemysłu.

Na terenie gminy znajdują się dwa główne zbiorniki wód podziemnych (GZWP):

➢ GZWP Nr 215 to rozległy zbiornik wód porowych występujących w osadach trzeciorzędowych, wyróżnionych jako Subniecka Warszawska (nieudokumentowany) o powierzchni około 51000 km^2.

➢ GZWP Nr 2151 część ww. GZWP (pierwotnie określany numerem 215A), traktowana jako oddzielny zbiornik, o powierzchni około 17000 km^2.

7.7. Tereny górnicze i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi

Budowa geologiczna i tektonika zasadniczo rzutują na występowanie surowców mineralnych. Złoża surowców przedstawiają naturalne skupienia kopalin, których wydobycie może przynieść korzyść gospodarczą. Są rozmieszczone nierównomiernie w przyrodzie, a ich występowanie i możliwość wykorzystania zależą w dużej mierze od budowy geologicznej.

Na terenie gminy utworzono 11 obszarów górniczych, w tym 8 jest aktualnych a trzy zostały zniesione.

Nazwa przestrzeni	Nr w Rejestrze	Położenie	Status
Blichowo	10-7/13/1401	dz. nr 223	aktualny
Łubki Stare II	10-7/10/935	dz. nr 13	zniesiony
Łubki Stare III	10-7/13/1404	dz. nr 13	aktualny
Łubki Stare IV	10-7/15/1565	dz. nr 22	aktualny
Słupca	10-7/13/1391	dz. nr 44	aktualny
Podleck Nowy	10-7/5/331	dz. nr 40/2	zniesiony
Podleck Nowy A	10-7/5/331a	dz. nr 43/5	aktualny
Sąchocino Praga II	10-7/9/922	dz. nr 206/2	aktualny
Sąchocino Praga III - pole A	10-7/10/983/a	dz. nr 19/2, 20	aktualny
Sąchocino Praga III - pole B	10-7/10/983/b	dz. nr 19/1, 19/2, 20	aktualny
Sąchocino Praga	10-7/5/349	dz. nr 17/3	zniesiony

Źródło: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy, stan na 01.12.2024 r.

Zgodnie z art. 125 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska złoża kopalin podlegają ochronie polegającej na racjonalnym gospodarowaniu ich zasobami oraz kompleksowym wykorzystaniu kopalin, w tym kopalin towarzyszących. Natomiast art. 126 ww. ustawy wskazuje, iż eksploatację złoża kopaliny prowadzi się w sposób gospodarczo uzasadniony, przy zastosowaniu środków ograniczających szkody w środowisku i przy zapewnieniu racjonalnego wydobycia i zagospodarowania kopaliny. Podejmujący eksploatację złóż kopaliny lub prowadzący tę eksploatację jest obowiązany

przedsiębrać środki niezbędne do ochrony zasobów złoża, jak również do ochrony powierzchni ziemi oraz wód powierzchniowych i podziemnych, sukcesywnie prowadzić rekultywację terenów poeksploatacyjnych oraz przywracać do właściwego stanu inne elementy przyrodnicze.

7.8. Udokumentowane złoża kopalin, kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla i podziemne bezzbiornikowe magazyny substancji

Zgodnie z serwisem Centralnej Bazy Danych Geologicznych Państwowego Instytutu Geologicznego na obszarze gminy Bulkowo zewidencjonowano 11 złóż kopalin.

Nazwa przestrzeni	Położenie	Kopalina główna	Powierzchnia [ha]
Blichowo	dz. nr 223	Piaski i żwiry	1.926
Łubki Stare II	dz. nr 13	Piaski i żwiry	1.413
Łubki Stare III	dz. nr 13	Piaski i żwiry	1.663
Łubki Stare IV	dz. nr 22	Piaski i żwiry	1.754
Łubki Stare	dz. nr 55/2	Piaski i żwiry	2.040
Podleck Nowy	dz. nr 40/2	Piaski i żwiry	1.240
Podleck Nowy II	dz. nr 43/5	Piaski i żwiry	1.962
Sąchocino Praga III - pole A i B	dz. nr 19/1, 19/2, 20	Piaski i żwiry	1.986
Sąchocino Praga II	dz. nr 206/2	Piaski i żwiry	1.993
Sąchocino Praga	dz. nr 17/3	Piaski i żwiry	1.928
Słupca	dz. nr 44	Piaski i żwiry	1.787

7.9. Obszary uzdrowisk oraz obszary ochrony uzdrowiskowej

Na terenie gminy Bulkowo nie występują obszary uzdrowisk ani obszary ochrony uzdrowiskowej.

7.10. Zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w przepisach odrębnych oraz ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej

W gminie Bulkowo występują obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

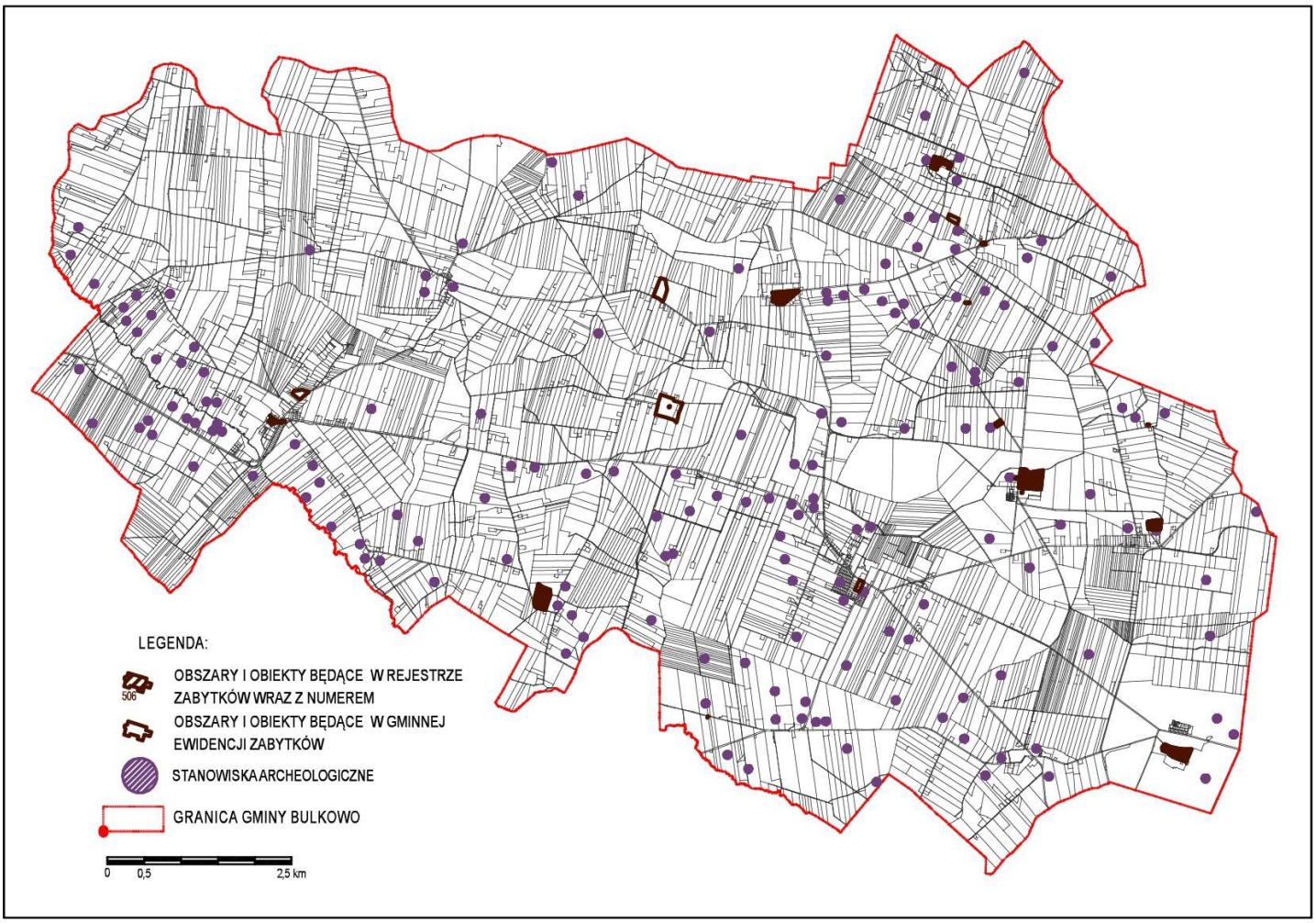
Są to obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków:

Lp.	Lokalizacja	Obiekt	Czas powstania	Data wpisania do rejestru zabytków dawnego woj. płockiego:
1.	Blichowo	kościół parafialny pw. Św. Anny	drewniany ok. 1740r.	131/541/62W, data wpisania: 30.03.1962 r.,
2.	Blichowo	park dworski	II połowa XIX w.	156/724/62W, data wpisania: 05.05.1962 r.,
3.	Daniszewo	kościół parafialny pw. Przemienienia Pańskiego	XV w.	134/544/62W, data wpisania: 30.03.1962 r.
4.	Daniszewo	cmentarz przy kościelny parafialnym pw. Przemienienia Pańskiego	XV w.	134/544/62W, data wpisania: 30.03.1962 r.
5.	Nadułki	park dworski	koniec XIX w.,	6, data wpisania: 24.08.1976 r.
6	Nowym Podleck	park dworski	połowa XVII i XIX w.	20, data wpisania: 24.08.1976 r.
7	Osiek	dwór w zespole dworskim	murowany około 1925 r.	506, data wpisania: 05.06.1979 r.
8	Osiek	park w zespole dworskim	1 połowa XIX w.	7, data wpisania: 24.08.1976 r.
9	Pilichowo	kościół parafialny pw. Św. Marii Magdaleny	kościół drewniany, 1719 r.	139/549/62W, data wpisania: 30.03.1962 r.
10	Pilichowo	dwór murowany	1911 r.	644, data wpisania: 28.12.1993 r.
11	Włóki	park dworski	1 połowa XIX w.	9, data wpisania: 24.08.1976 r.
12	Worowice	zespół dworski, dwór	dwór drewniany - początek XX w., park – 1904r. Przekomponowany w latach 1923-1925	554, data wpisania: 29.06.1987 r.

oraz obiekty i obszary objęte gminną ewidencją zabytków:

Lp.	Lokalizacja	Obiekt	Czas powstania
1.	Blichowo	cmentarz rzymsko-katolicki	poł. XIX w.
2.	Bulkowo	cmentarz rzymsko-katolicki	poł. XIX w.
3.	Bulkowo	dwór drewniany	początek XX w.
4.	Daniszewo	dzwonnica przy kościele parafialnym pw. Przemienienia Pańskiego	XIX w.
5.	Daniszewo	cmentarz rzymsko-katolicki przy parafii pw. Przemienienia Pańskiego	poł. XIX w.
6.	Dobra	chlew murowany w zagrodzie nr 3	koniec XIX w.
7.	Krzykosy	zespół dworski	dwór murowany, 1926r., park krajobrazowy, początek XX w.
8.	Nadułki	dwór	początek XX w.
9.	Pilichowo	dzwonnica murowana przy kościele parafialnym pw. Św. Marii Magdaleny	koniec XIX w.
10.	Pilichowo	park krajobrazowy	koniec XIX w.
11.	Pilichowo	spichlerz w zespole folwarcznym	koniec XIX w.
12.	Pilichowo	cmentarz rzymsko-katolicki przy parafii pw. Św. Marii Magdaleny	4 ćw. XIX w.
13.	Słupca	park dworski krajobrazowy	XIX/XX w.
14.	Szasty	dwór drewniano-murowany	koniec XIX w.

a także 166 stanowisk archeologicznych wpisanych do ewidencji zabytków. Zlokalizowanych głównie w północnej i zachodniej części gminy.



Rysunek 5. Lokalizacja zabytków i stanowisk archeologicznych w gminie Bulkowo *(źródło: opracowanie własne)*

Na terenie gminy Bulkowo nie występują dobra kultury współczesnej.

7.11. Obszary pomników zagłady i ich strefy ochronne

Na terenie gminy Bulkowo nie występują obszary pomników zagłady i ich strefy ochronne.

7.12. Tereny zamknięte i ich strefy ochronne

Na terenie gminy Bulkowo nie występują tereny zamknięte i ich strefy ochronne.

7.13. Obszary ograniczonego użytkowania

Na terenie gminy Bulkowo do obszarów ograniczonego użytkowania zaliczono tereny znajdujące się w sąsiedztwie infrastruktury technicznej o znaczeniu ponadlokalnym.

Przez gminę Bulkowo przebiegają sieci wysokiego napięcia. W zachodniej części gminy znajduje się sieć WN 400 kV, natomiast w północnej części gminy znajduje się sieć WN 110 kV. W związku z czym wytyczone są strefy techniczne napowietrznych linii elektroenergetycznych, co skutkuje pewnymi ograniczeniami w zagospodarowaniu terenów.

Natomiast w południowej części gminy przebiega rurociąg naftowy dalekosiężny „Przyjaźń" o średnicy DN600 i 2 x DN800. Dla tego typy rurociągów na mocy przepisów odrębnych ustalone są strefy bezpieczeństwa, w których obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów.

7.14. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji

Na terenie gminy Bulkowo nie występują obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji.

7.15. Obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji

W gminie Bulkowo obowiązuje Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Bulkowo na lata 2017 - 2025 przyjęty Uchwałą Nr 200/XXVII/17 Rady Gminy Bulkowo z dnia 20 czerwca 2017 roku. Dokument sporządzono w oparciu o Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z 3 lipca 2015 roku. Powyższy Gminny Program Rewitalizacji wyznacza obszary rewitalizacji, które znajdują się w obrębach sołectw: Bulkowo-Kolonia, Blichowo i Nowe Łubki oraz na po-PGR-owskich osiedlach w sołectwach Pilichowo i Osiek. Obszar wskazany do rewitalizacji zajmuje powierzchnię około 154 ha, co stanowi 1,33 % ogólnej powierzchni gminy Bulkowo. Ponadto, zgodnie z *Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020* Ministra Infrastruktury i Rozwoju z 3 lipca 2015 roku, do objęcia wsparciem można także dopuszczać projekty rewitalizacyjne zlokalizowane poza obszarem rewitalizacji, jeśli służą one realizacji celów wynikających z programu rewitalizacji. Wśród objętych programem rewitalizacji gminy Bulkowo do takich projektów można zaliczyć m.in. rewitalizację zespołu dworsko-parkowego w Worowicach, rewitalizację zespołu dworsko-parkowego w Nadułkach, zagospodarowanie

dla celów rekreacyjnych stawu w Słupcy, modernizację kotłowni w świetlicy w Bulkowie.

Powyższe obszary zdegradowane zostały wskazane w związku ze stanem kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oraz gdy występuje na nim co najmniej jedno z następujących negatywnych zjawisk gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych czy technicznych. Natomiast obszary rewitalizacji wskazano w przypadku szczególnej koncentracji tych negatywnych zjawisk. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

7.16. Obszary ciche w aglomeracji oraz obszary ciche poza aglomeracją

W oparciu o ustawę Prawo ochrony środowiska rada powiatu może, w drodze uchwały, wyznaczyć obszary ciche w aglomeracji lub obszary ciche poza aglomeracją, uwzględniając szczególne potrzeby ochrony przed hałasem tych obszarów i podając wymagania zapewniające utrzymanie poziomu hałasu co najmniej na istniejącym poziomie.

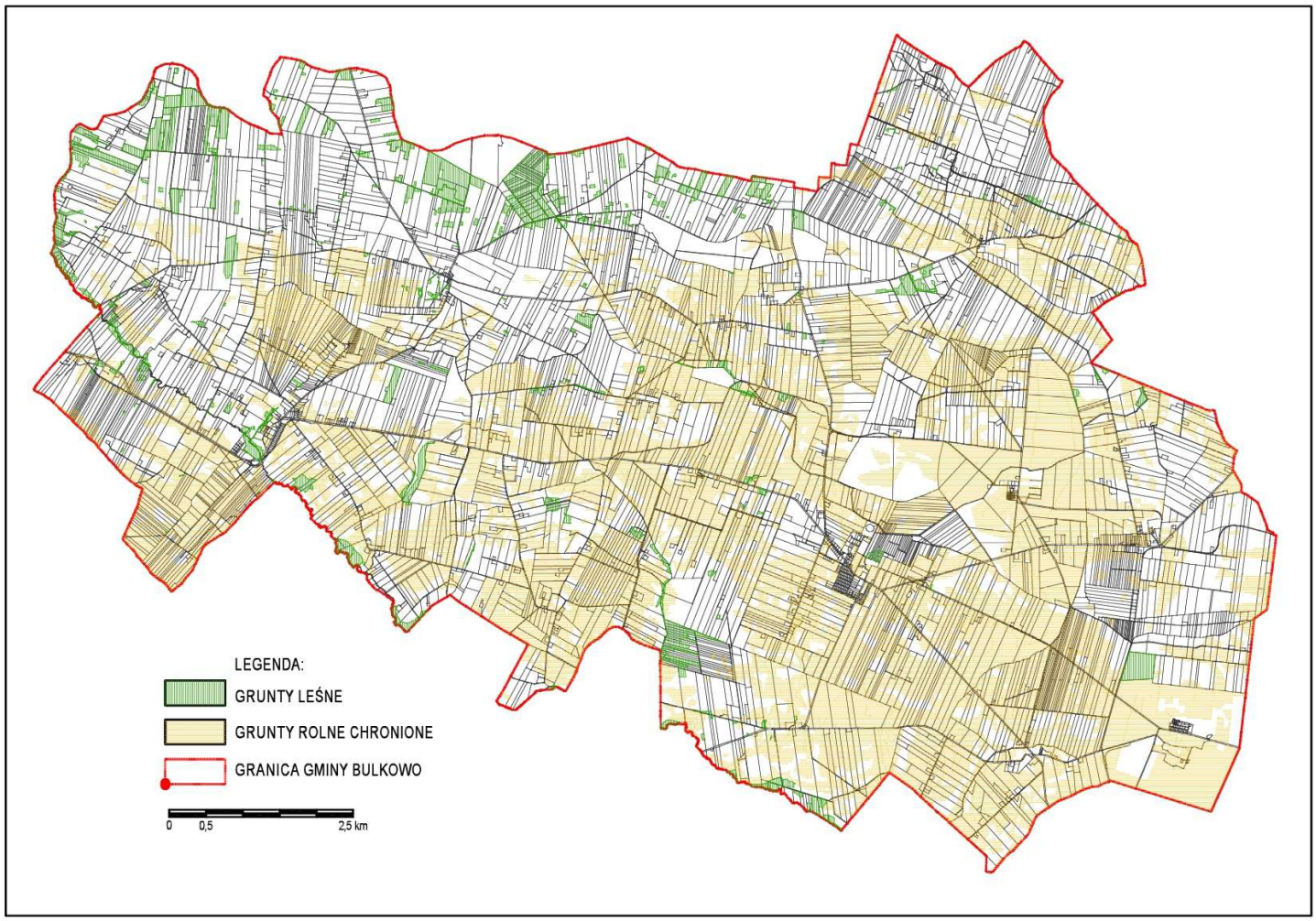
Rada powiatu płockiego nie wyznaczyła na terenie powiatu w tym gminy Bulkowo obszarów cichych w aglomeracji lub obszarów cichych poza aglomeracją.

7.17. Grunty rolne stanowiące użytki rolne klasy I-III oraz grunty leśne

Ogólna powierzchnia gminy Bulkowo wynosi 11 689,75 ha, z czego aż 10 733,3 ha (ok. 91,8%) stanowią użytki rolne, a tylko 504 ha (ok. 4,3%) - użytki leśne.

Krajobraz gminy stanowi monofunkcyjny krajobraz rolniczy, który stanowi mozaikę otwartych terenów rolniczych. Dominują w nim ekosystemy użytków rolnych. Tereny zalesione i zadrzewione stanowią niewielki odsetek powierzchni gminy. Lasy na terenie gminy zajmują powierzchnię około 504 ha. Wpływa to niekorzystnie na różnorodność gatunkową flory i fauny, szczególnie na terenach typowo rolniczych będących dominującą formą zagospodarowania omawianego obszaru. W związku z powyższym ważne jest zachowywanie istniejących siedlisk naturalnych takich jak śródpolne i przydrożne zadrzewienia czy roślinność występująca naturalnie przy zbiornikach wodnych.

Grunty rolne stanowiące użytki rolne klasy II-III pokrywają powierzchnię łącznie 5128,561 ha (RII – 185,4412, RIII – 4943,2098), co stanowi 47,78% wszystkich gruntów rolnych w gminie oraz 43,87% powierzchni gminy Bulkowo.



Rysunek 6. Grunty rolne chronione oraz lasy w gminie Bulkowo *(źródło: opracowanie własne)*

7.18. Zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

Na terenie gminy Bulkowo nie występują zakłady o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

8. ROZMIESZCZENIE ISTNIEJĄCYCH I PLANOWANYCH OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ, TRANSPORTOWEJ I TECHNICZNEJ WRAZ Z OBOWIĄZUJĄCYMI DLA NICH OGRANICZENIAMI W ZAGOSPODAROWANIU

8.1. Obiekty infrastruktury społecznej

W ramach infrastruktury społecznej w gminie działają szkoły podstawowe publiczne wraz z oddziałami przedszkolnymi:

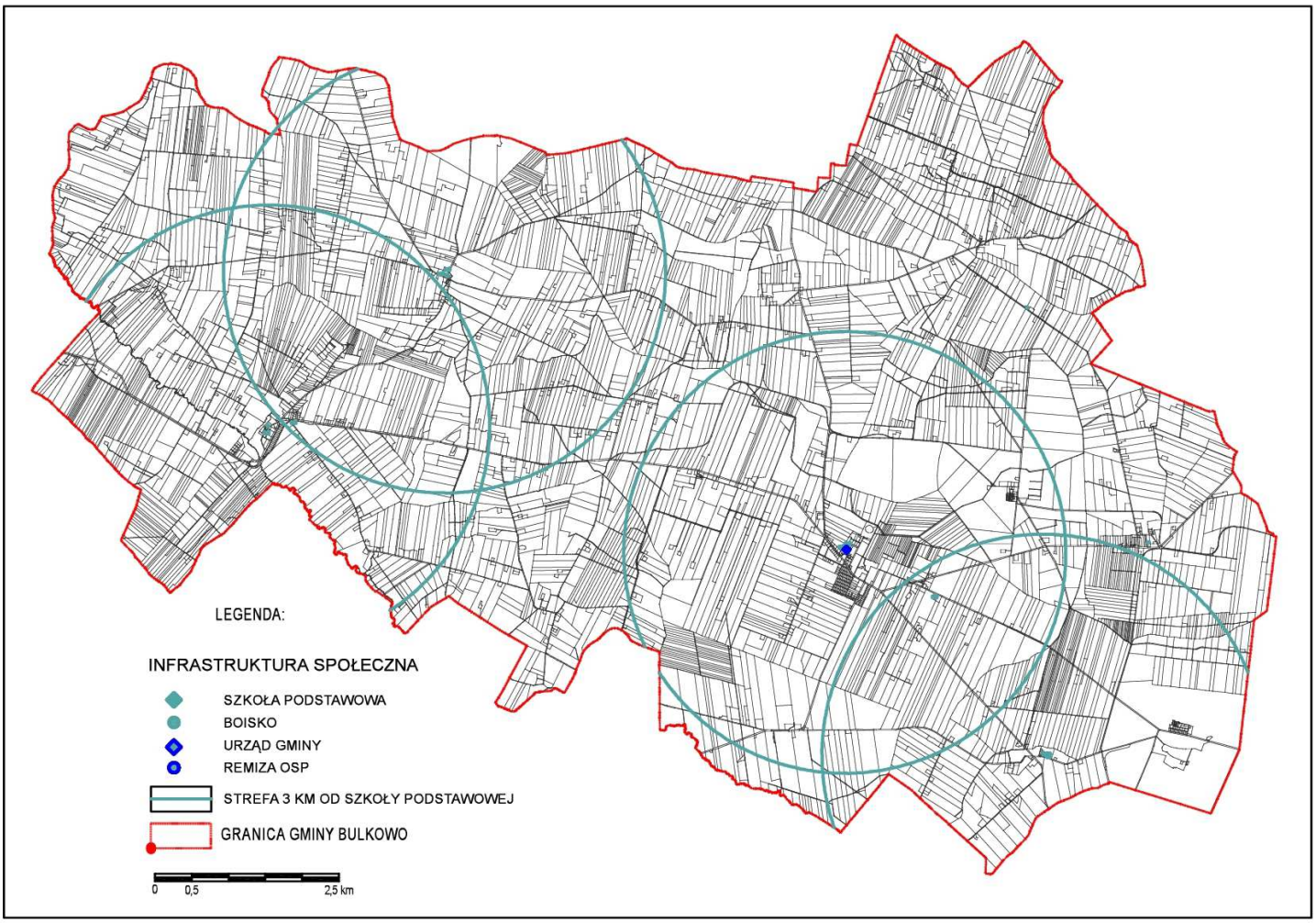
- Szkoła Podstawowa im. M. Konopnickiej w Bulkowie,
- Szkoła Podstawowa im. Armii Krajowej w Blichowie,
- Szkoła Podstawowa im. Orła Białego w Nowych Łubkach,
- Szkoła Podstawowa im. ks. Jana Twardowskiego w Nowych Krubicach.

Boiska sportowe usytuowane są przy ww. szkołach podstawowych.

- sala sportowa przy ZSO w Bulkowie,
- boisko do piłki nożnej przy ZSO w Bulkowie,
- boisko do piłki nożnej i boisko do piłki siatkowej plażowej przy Osiedlowym Parku Wiejskim w Bulkowie-Kolonii,
- boisko do piłki nożnej przy SP w Nowych Krubicach,
- boisko do piłki nożnej przy ZSO w Blichowie,
- boisko do piłki koszykowej przy ZSO w Blichowie,
- boisko do plażowej piłki siatkowej przy SP w Nowych Łubkach,
- boisko do piłki nożnej przy SP w Nowych Łubkach,
- boisko do piłki nożnej w Worowicach,
- boisko do piłki siatkowej w Worowicach.

Ponadto na terenie gminy działają obiekty kulturalno-społeczne:

- świetlica wiejska w Bulkowie,
- Gminna Biblioteka Publiczna w Bulkowie z filią w Nowych Łubkach.



Rysunek 7. Rozmieszczenie infrastruktury społeczenj w gminie Bulkowo *(źródło: opracowanie własne)*

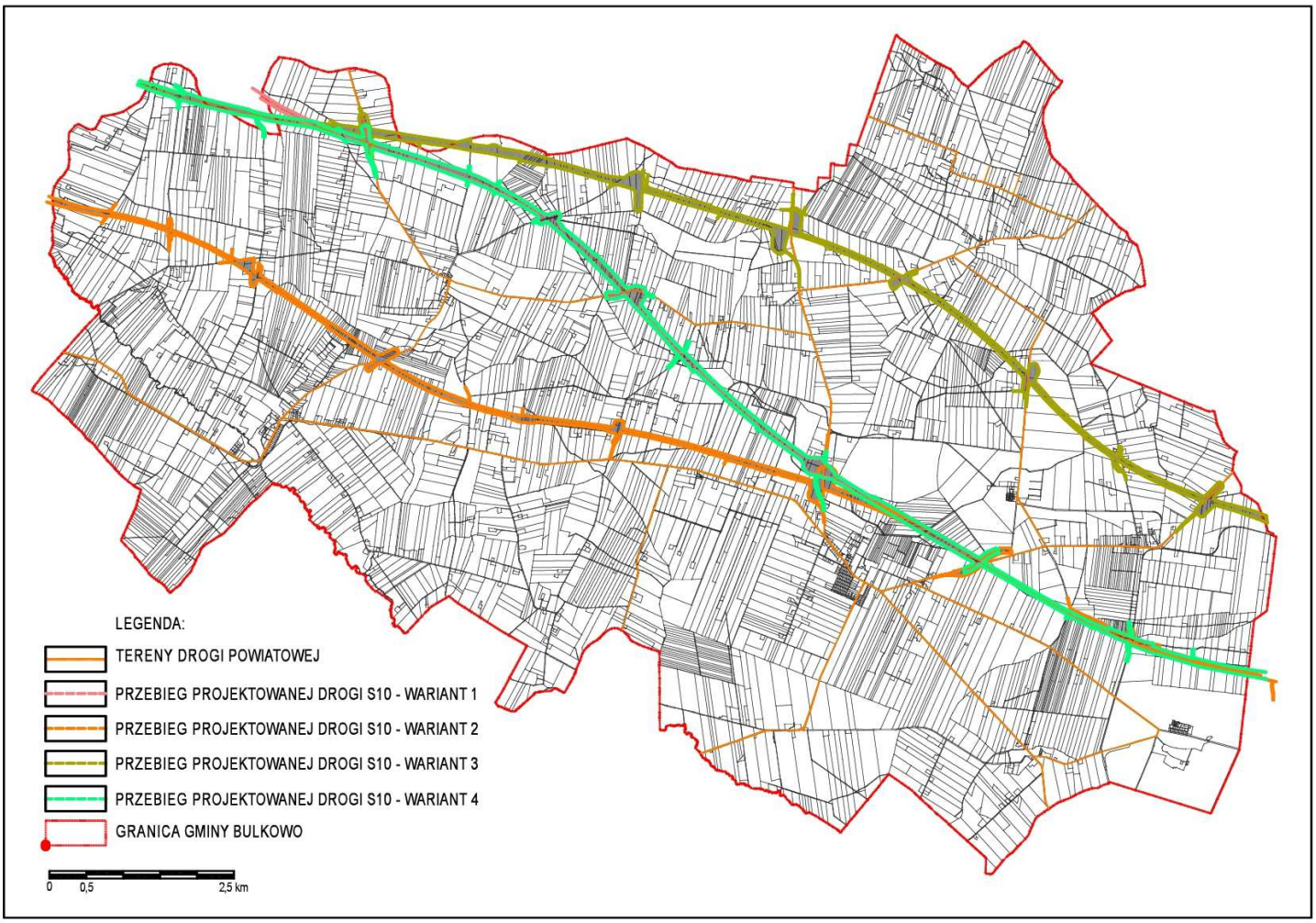
Uzupełnienie obiektów o charakterze kulturalno-społecznym, funkcje wiejskich świetlic, mogą pełnić remizy OSP w: Bulkowie, Blichowie, Nadułkach, Nowych Łubkach, Pilichówku, Worowicach.

8.2. Infrastruktura transportowa

Przez gminę przebiega 14 dróg powiatowych, które wyznaczają główne kierunki i przepływy ruchu transportowego gminy. Pomimo usytuowania gminy Bulkowo pomiędzy Płońskiem i Płockiem przez obszar gminy nie przebiega żadna droga krajowa, ani wojewódzka. Ze wsi Bulkowo odchodzą promieniście drogi powiatowe w 5 kierunkach, które łączą się z drogami krajowymi (jest to dystans, w trzech najkrótszych przypadkach, około 12 km od Bulkowa). Drogi gminne zaledwie w około 30% są urządzone.

Podstawowy system komunikacji drogowej gminy Bulkowo to:

Numer drogi	Nazwa drogi, klasa
DP2924W	Bulkow-Góra, klasy zbiorczej
DP2925W	Piączyn-Włóki, klasy zbiorczej
DP2927W	Staroźreby-Łubki, klasy zbiorczej
DP2932W	Blichowo-Łubki-Nadułki, klasy zbiorczej
DP2933W	Nadułki-Daliszewo-Włóki, klasy zbiorczej
DP2934W	od drogi Kucice-Bodzanów-Daniszewo, klasy zbiorczej
DP2935W	Rogozino-Blichowo-Bulkowo, klasy zbiorczej
DP2946W	Golanki Dolne-Leksyn, klasy zbiorczej
DP2948W	Dzierżanowo-Gromice-Mąkolin-Rogowo, klasy zbiorczej
DP2949W	Bulkowo-Osiek-Krubice, klasy zbiorczej
DP2951W	Bulkowo-Kobylniki, klasy zbiorczej
DP3059W	Ilinek-Kucice-Bulkowo-Bodzanów, klasy zbiorczej
DP6917W	Turowo-Bodzanów, klasy zbiorczej



Rysunek 8. Ponadlokalny układ drogowy w gminie Bulkowo *(źródło: opracowanie własne)*

W Planie zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego, przyjętego Uchwałą nr 22/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. postuluje się przyjęcie kategorii drogi wojewódzkiej dla dróg powiatowych Kobylniki - Bulkowo – Góra (drogi powiatowe nr 206 i nr 236, które łączą się z droga krajową nr 10)

Przez obszar gminy planowany jest przebieg drogi krajowej S10. Budowa tej drogi będzie stanowić impuls rozwojowy dla gminy. Przebieg drogi krajowej oraz jej węzły połączone z lokalnym układem drogowym wpływają na ofertę inwestycyjną gminy poprzez wprowadzenie terenów zabudowy usługowej oraz terenów obiektów produkcyjnych i magazynowych o znaczeniu ponadlokalnym. Na dzień dzisiejszy występują cztery warianty przebiegu tej drogi. Droga ta, niezależnie od wariantu, połączona będzie z lokalnym układem drogowym. Bezpośrednio z drogami powiatowymi i pośrednio poprzez drogi serwisowe z drogami gminnymi. Warianty 2, 3 i 4 jeden z węzłów drogi S10 lokalizują w sąsiedztwie wsi Bulkowo. Wariant 4 nie wprowadza nowej „trasy"

na terenie gminy Bulkowo, tylko wykorzystuje ślad wariantów 2 i 3. Projektowane warianty przebiegają przez niezabudowane tereny gminy.

Przez obszar gminy nie przebiega żadna linia kolejowa.

8.3. Infrastruktura techniczna

Gmina posiada system wodociągów, opartych na ujęciach w miejscowościach:

1. Bulkowo, o średniej wydajności 665 m^3 na dobę. Stacja Uzdatniania Wody (SUW) zaopatruje następujące wsie: Bulkowo, Bulkowo-Kolonia, Nowe Krubice, Krubice Stare, Dobra, Osiek.

2. Nowych Łubkach, o średniej wydajności 950 m^3 na dobę. Stacja Uzdatniania Wody zaopatruje następujące wsie: Sochocino-Badurki, Blichowo, Chlebowo, Sochocino-Czyżewo, Gocłowo, Golanki, Krzykosy, Nowe Łubki, Stare Łubki, Nadułki, Stary Podleck, Nowy Podleck, Sochocino-Praga, Rogowo, Słupca, Wołowa.

3. Włóki, o średniej wydajności 592 m^3 na dobę. Stacja Uzdatniania Wody zaopatruje następujące wsie: Daniszewo, Włóki, Nadułki-Majdany, Pilichowo, Pilichówko, Gniewkowo, Worowice, Szasty.

System wodociągów dostarcza wodę do 99% gospodarstw domowych.

Gmina jest w niewielkim stopniu skanalizowana. Sieć kanalizacji sanitarnej znajduje się w Bulkowie, Pilichowie i Osieku. Ścieki odprowadzane są do lokalnych oczyszczalni ścieków.

Ścieki sanitarne powstające w indywidualnych gospodarstwach domowych, które nie są podłączone do sieci kanalizacji sanitarnej, odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

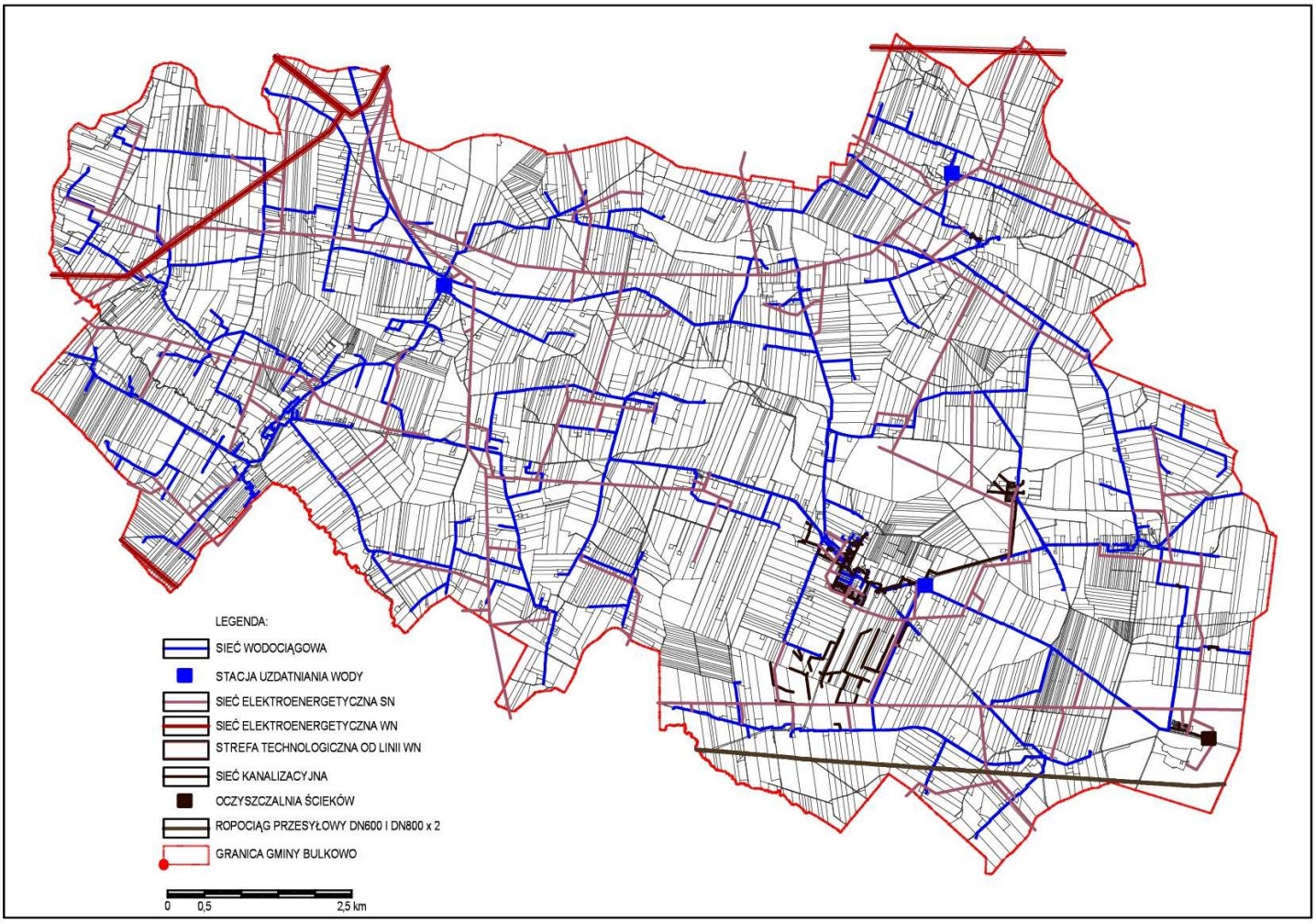
Zaopatrzenie w ciepło odbywa się głównie ze źródeł indywidualnych. Gmina nie posiada dostępu do sieci gazowej średniego ciśnienia, co uniemożliwia stosowanie gazu w gospodarstwach domowych.

Zasilanie w energie elektryczną odbywa się poprzez sieć średniego SN 15 kV i niskiego napięcia nN.

Przez gminę Bulkowo przebiegają sieci wysokiego napięcia:

1) w zachodniej części gminy znajduje się napowietrzna jednotorowa linia NN 400 kV relacji Ołtarzew-Płock dla której ustala się pas technologiczny o szerokości 80,0 m (po 40,0 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym) w którym zakazuje się sytuowania budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Dla sieci NN 400 kV planowana jest modernizacja.

2) w północnej części gminy znajduje się napowietrzna linia elektroenergetyczna WN 110 kV, dla której ustala się pas technologiczny o szerokości 30,0 m (po 15,0 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym), w którym zakazuje się sytuowania budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi.



Rysunek 9. Rozmieszczenie infrastruktury technicznej w gminie Bulkowo *(źródło: opracowanie własne)*

Na terenie gminy znajdują się linie napowietrzne i kablowe średniego napięcia SN 15 kV. Dla linii napowietrznych ustala się pas technologiczny o szerokości 14,0 m (po 7,0 m od osi linii w obu kierunkach w rzucie poziomym), w którym zakazuje się sytuowania budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Przez południową część gminy przebiega trzy rurociągi naftowe dalekosiężne „Przyjaźń" o średnicy DN600 i 2 x DN800 oraz linia światłowodowa relacji Adamowo-Płock. Dla każdego z rurociągu ustala się strefę bezpieczeństwa o szerokości minimum 20,0 m (po 10,0 m od osi rurociągu w obu kierunkach w rzucie poziomym), w której

zakazuje się sytuowania obiektów budowlanych, parkingów, ogrodzeń, składów, nasadzeń drzew i zalesień, budowy stawów i zbiorników wodnych. Ponadto ustala się zakaz sytuowania zabudowy w odległości mniejszej niż 20,0 m od osi rurociągu.

W zakresie gospodarowania odpadami na terenie gminy Bulkowo usytuowany jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, zlokalizowany w Bulkowie w sąsiedztwie oczyszczalni ścieków.

9. REKOMENDACJE I WNIOSKI ZAWARTE W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM ORAZ KRAJOBRAZY PRIORYTETOWE

Dnia 26 marca 2024r. Uchwałą Nr 48/24 Sejmiku Województwa Mazowieckiego przyjęto *„Audyt krajobrazowy woj. mazowieckiego",* którego celem jest identyfikacja krajobrazów występujących na terenie województwa i wskazanie krajobrazów priorytetowych, określenie cech charakterystycznych oraz ocena ich wartości, a także sformułowanie rekomendacji i wniosków mających służyć ich ochronie. Na obszarze opracowania w audycie krajobrazowym nie wskazano krajobrazów priorytetowych.

Obecny na obszarze opracowania krajobraz w dominującej części został sklasyfikowany jako wiejski krajobraz falisty z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworzących pola średniej wielkości. Fragmentarycznie krajobraz ten uzupełniają krajobrazy faliste z przewagą siedlisk lasowych. Funkcją podstawową dla ww. krajobrazu jest funkcja produkcji rolnej - 4A.

Ponadto w audycie krajobrazowym wskazuje się krajobrazy występujące na obszarze województwa i lokalizację krajobrazów priorytetowych oraz granice: parków kulturowych, parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, obiektów znajdujących się na listach Światowego Dziedzictwa UNESCO, obszarów Sieci Rezerwatów Biosfery UNESCO (MaB) lub obszarów i obiektów proponowanych do umieszczenia na tych listach.

W granicach administracyjnych gminy Bulkowo nie wskazano krajobrazów priorytetowych ani granicy ww. obszarów.

10. UWZGLĘDNIENIE UWARUNKOWAŃ ZAWARTYCH W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM W ZAKRESIE WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 72 UST. 1–3 USTAWY Z DNIA 27 KWIETNIA 2001 R. – PRAWO OCHRONY ŚRODOWISKA

Określając ustalenia planu ogólnego gminy Bulkowo zapewniono warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, o których mowa w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym dla obszaru gminy,

poprzez:

1 ustalanie programów racjonalnego wykorzystania powierzchni ziemi, w tym na terenach eksploatacji złóż kopalin, i racjonalnego gospodarowania gruntami;

2) uwzględnianie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż;

3) zapewnianie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami, systemów transportowych i komunikacji publicznej oraz urządzania i kształtowania terenów zieleni;

4) uwzględnianie konieczności ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem w związku z prowadzeniem gospodarki rolnej;

5) zapewnianie ochrony walorów krajobrazowych środowiska i warunków klimatycznych;

6) uwzględnianie potrzeb w zakresie zapobiegania ruchom masowym ziemi i ich skutkom;

7) uwzględnianie innych potrzeb w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi, ochrony przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi;

8) zagospodarowanie terenów pozwalające na zachowanie lub przywrócenie równowagi przyrodniczej i prawidłowych warunków życia;

9) określenie zasad kształtowania zagospodarowania przestrzennego, w odniesieniu do obszarów zdegradowanych w wyniku działalności człowieka, klęsk żywiołowych oraz ruchów masowych ziemi.

11. ZAPOTRZEBOWANIE NA NOWA ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ W GMINIE

Wyliczenie zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie wynika z art. 13b, pkt 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130).

Wyliczenia tego dokonuje się w oparciu o wzór określony w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404).

1) zapotrzebowanie na nowa zabudowę:

$$ZAP = M_{20} - (PUM_0/P_{20})$$

gdzie:

ZAP – oznacza zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową,

M20 – oznacza prognozowaną liczbę mieszkańców gminy w oparciu o dane udostępniane przez statystykę publiczną, powiększoną o 5%,
PUM0 – oznacza łączną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie zgodną z najnowszymi danymi,
P20 – oznacza prognozowaną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca.

2) prognozowana powierzchnia użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca:

$$P_{20} = 3_{P0} - 2P_{-10}$$

gdzie:
P0 – oznacza powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca zgodną z najnowszymi danymi,
P–10 – oznacza powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca zgodną z danymi udostępnianymi
przez statystykę publiczną, według stanu na 10 lat przed rokiem, z którego pochodzą najnowsze dane,
P–20 – oznacza powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca zgodną z danymi udostępnianymi
przez statystykę publiczną, według stanu na 20 lat przed rokiem, z którego pochodzą najnowsze dane.

3) Wyliczenia:

W oparciu o statystykę publiczną prognozowaną liczbę mieszkańców gminy (M_{20}) ustala się na 3769. Liczbę tę można powiększyć o 5%. Daje to M_{20} = 3769 * 1,05 = 3957 osób.

Wartość PUM_0 wyliczono w oparciu o dane ze Statystycznego Vademecum Samorządowca z 2020 r. oraz szacunkową liczbę mieszkań oddanych do użytkowania w latach kolejnych. Wyliczenia przedstawiają się następująco:

Liczba mieszkań = 1606 + 30 = 1636
Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania = 94 m^2
PUM_0 = 1636 x 94 = 153784 m^2

W związku z danymi dostępnymi w statystyce publicznej, powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie na jednego mieszkańca w 2014 r., wynosiła 25,7 m^2, natomiast w roku

2024 powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie na jednego mieszkańca wynosi 28,9 m^2.

$$P_{20} = 3_{P0} - 2P_{-10}$$
$$P20 = 3x28,9 - 2x25,7$$
$$P20=86,7-51,4=\mathbf{35,3}$$

Zgodnie z §3, ust 8 rozporządzenia, w przypadku gdy prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie na jednego mieszkańca (P_{20}) wyznaczona jest mniejsza niż 40 m^2 na jednego mieszkańca, przyjmuje się wartość tego parametru wynoszącą 40 m^2 na jednego mieszkańca.

Podstawiając do wzoru, wyliczenia przedstawiają się następująco:

$$\mathbf{ZAP = 3957 - (153784/40)}$$
$$\mathbf{ZAP = 112,4}$$

Zgodnie z §3, ust 9 rozporządzenia, w przypadku gdy zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową wynosi mniej niż 1000 w gminie, w której liczba mieszkańców zgodnie z najnowszymi dostępnymi danymi udostępnianymi przez statystykę publiczną wynosi nie mniej niż 5000 – dopuszcza się przyjęcie, że wynosi 1000.

W związku z powyższym zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie Bulkowo wynosi 1000.

12. OBOWIĄZUJĄCE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNGO GMINY, W TYM OBSZARY NA KTÓRYCH OKREŚLONO WG OBOWIĄZUJACYCH MPZP PRZEZNACZENIE UMOŻLIWIAJĄCE REALIZACJĘ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ

Na terenie gminy obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

Lp.	Nazwa planu	Nr uchwały i data przyjęcia	Przeznaczenie terenów
1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo	Uchwała Nr 278/XXXII/14 z dnia 2014-02-18	1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 2) tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej;

			3) tereny zabudowy zagrodowej; w gospodarstwach rolnych 4) tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej; 5) tereny zabudowy usługowej;
2.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo (uchwała nr 304/XXXV/14)	Uchwała Nr 304/XXXV/14 z dnia 03-06-2014	1) tereny elektrowni wiatrowej; 2) tereny upraw rolnych; 3) tereny zieleni nieurządzonej; 4) tereny lasów; 5) tereny zabudowy obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług;
3.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo	Uchwała Nr 305/XXXV/14 z dnia 03-06-2014	1) tereny elektrowni wiatrowej; 2) tereny upraw rolnych; 3) tereny zieleni nieurządzonej;
4.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo (uchwała nr 306/XXXV/14)	Uchwała Nr 306/XXXV/14 z dnia 03-06-2014	1) tereny elektrowni wiatrowej; 2) tereny upraw rolnych; 3) tereny zieleni nieurządzonej; 4) tereny lasów;
5.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo (uchwała nr 307/XXV/214)	Uchwała Nr 307/XXV/214 z dnia 03-06-2014	1) tereny elektrowni wiatrowej; 2) tereny upraw rolnych; 3) tereny zieleni nieurządzonej; 4) tereny lasów;
6.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo (uchwała nr 308/XXXV/14)	Uchwała Nr 308/XXXV/14 z dnia 03-06-2014	1) tereny elektrowni wiatrowej; 2) tereny upraw rolnych; 3) tereny upraw rolnych i zieleni nieurządzonej; 4) tereny lasów;
7.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo	Uchwała Nr 310/XXXV/14 z dnia 03-06-2014	1) tereny elektrowni wiatrowej; 2) tereny upraw rolnych; 3) tereny upraw rolnych i zieleni nieurządzonej; 4) tereny lasów;
8.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy	Uchwała Nr 231/XXX/17 z dnia 27-10-2017	1) tereny zabudowy usługowej i produkcyjno-składowej; 2) tereny rolne;

	Bulkowo (uchwała nr 231/XXX/17)		3) tereny lasów;
9.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Włóki (uchwała nr 369/LVII/23)	Uchwała Nr 369/LVII/23 z dnia 29-06- 2023	1) tereny zabudowy zagrodowej; 2) tereny rolnictwa; 3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 4) tereny usług; 5) teren infrastruktury technicznej – wodociągi; 6) teren lasu; 7) teren zieleni naturalnej;
10.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Włóki (uchwała nr 410/LXIV/23)	Uchwała Nr 410/LXIV/23 z dnia 28-12- 2023	1) tereny rolnictwa;
11.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chlebowo (uchwała nr 411/LXIV/23)	Uchwała Nr 411/LXIV/23 z dnia 28-12- 2023	1) tereny zabudowy zagrodowej; 2) tereny rolnictwa; 3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 4) teren zieleni naturalnej;

W celu obliczenia chłonności terenów niezabudowanych przeanalizowano obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, na których dopuszczono zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę zagrodową. Analizie poddano następujące plany miejscowe:

1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo (uchwała nr 278/XXXII/14),

2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Włóki (uchwała nr 410/LXIV/23),

3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chlebowo (uchwała nr 411/LXIV/23).

12. CHŁONNOŚĆ TERENÓW NIEZABUDOWANYCH, W TYM LUK W ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWIE W STREFACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 13C UST. 2 PKT 1–3 USTAWY

Zgodnie z rozporządzeniem *w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów*, do obliczenia chłonności terenów niezabudowanych uwzględnia się:

1) powierzchnię terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie oraz

2) chłonność terenów zabudowanych w sposób najbardziej zbliżony do planowanego w strefie w zakresie rodzaju zabudowy i nadziemnej intensywności zabudowy, z możliwością uwzględnienia prognozowanych proporcji między funkcją mieszkaniową a innymi funkcjami.

W nawiązaniu do art. 13d ust. 1 ustawy, który mówi, że *wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3,:*

1) w pierwszej kolejności uwzględnia się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, oraz

2) obszary uzupełnienia zabudowy w ramach istniejącej zabudowy,

w pierwszej kolejności dokonano obliczeń chłonności terenów, dla których obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, a które jeszcze nie zostały zabudowane.

Dla obliczenia intensywności zabudowy mieszkaniowej, która docelowo mogłaby odzwierciedlić przyszłe zagospodarowanie terenów objętych mpzp, wybrano tereny zagospodarowane. Do obliczeń przyjęto powierzchnię wszystkich budynków mieszkalnych zlokalizowanych w granicach wybranego rodzaju terenu, powierzchnię działek, na których są położone oraz średnią ilość kondygnacji. Zastosowano dwa modele wyliczeń. Jeden dotyczy terenów wsi Chlebowo i Włóki, drugi wsi Bulkowo. Rozróżnienia dokonano ze względu na różną intensywność zabudowy na tych terenach. Średnia intensywność istniejącej zabudowy w badanych fragmentach przedstawia poniższa tabela.

Badany fragment terenu	Intensywność zabudowy na terenach MN	Intensywność zabudowy na terenach RM	Średnia liczba kondygnacji na terenach MN	Średnia liczba kondygnacji na terenach RM
Chlebowo, Włóki	0,08	0,04	2	1,75
Bulkowo	0,22	0,04	2	1,75

W poniższej tabeli przedstawiono obliczenia chłonności terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w granicach obowiązujących

planów miejscowych.

Tab. 2 Chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych w granicach obowiązujących planów miejscowych

Teren zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących MPZP - funkcja	Powierzchnia terenów niezabudowanych, objętych mpzp [ha]	Prognozowany udział funkcji mieszkaniowej	Szacunkowa powierzchnia zabudowy [m^2]	Szacunkowa ilość kondygnacji	Szacunkowa intensywność zabudowy	Udział powierzchni użytkowej budynku w stosunku do powierzchni zabudowy	Szacunkowa chłonność terenu wyrażona w powierzchni użytkowej zabudowy [m^2]
Chlebowo, Włóki							
MN	3,2254	90%	29028	2	0,09	80%	2090,06
RM	6,3963	25%	15990	1,75	0,08	90%	1151,33
Bulkowo							
MN	7,8133	90%	70319	2	0,2	80%	11251,15
RM	2,0903	25%	5225	1,75	0,08	90%	188,13
MN/U	3,2683	70%	22878	2	0,22	80%	4529,86
razem							19210,53
prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie							40
szacunkowa chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych w granicach obowiązujących planów wyrażona w liczbie mieszkańców							480,26 osób

Chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych, na podstawie rozporządzenia, wyraża się w liczbie mieszkańców. Otrzymaną szacunkową chłonność terenu wyrażoną w powierzchni użytkowej zabudowy, podzielono przez prognozowaną powierzchnię użytkową mieszkań w gminie na jednego mieszkańca (wartość P20 = 40 m^2). Szacunkowa chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych w granicach obowiązujących planów miejscowych wynosi 480,26 osób.

13. PORÓWNANIE ZAPOTRZEBOWANIA NA NOWĄ ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ Z CHŁONNOŚCIĄ TERENÓW MIESZKANIOWYCH NIEZABUDOWANYCH, W TYM LUK W ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWIE

W nawiązaniu do wyżej przedstawionych wyliczeń, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie Bulkowo wynosi ZAP = 1000 osób. Zgodnie z art. 13d ust. 2 ustawy, *w strefach planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3, suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie*. Z powyższego wynika iż chłonność terenów niezabudowanych powinna znaleźć się w przedziale:

ZAPmin= 700 osób a ZAPmax= 1300 osób.

Zgodnie z art. 13d ust. 3 ustawy, *w przypadku gdy na obszarach, o których mowa w ust. 1, suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, dopuszcza się wyznaczenie stref planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3, na tych obszarach oraz nie wyznacza się tych stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy*. W związku z tym, że chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w granicach obowiązujących planów miejscowych nie przewyższa wartości zapotrzebowania na nowa zabudowę mieszkaniową powiększoną do 130%, istnieje możliwość wyznaczania stref planistycznych o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 na terenach, na których nie uchwalono miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
Chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w granicach obowiązujących planów miejscowych wynosi 480,26 osób. Uwzględniając tę wartość, zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową w gminie zmniejsza się odpowiednio do:

ZAPmin= 219,74 osób a ZAPmax= 819,74 osób

Uwzględniając wskaźnik powierzchni użytkowej mieszkania w gminie na jednego mieszkańca, można wyliczyć zapotrzebowanie na nowa zabudowę mieszkaniową w gminie, liczone w [m^2]. Przedział ten kształtuje się następująco: od 8789,6 m^2 do 32 789,6 m^2.

Uwzględniając proporcje między funkcją mieszkaniową a innymi funkcjami z profili podstawowych i dodatkowych dla poszczególnych stref planistycznych przyjęto, że w strefie wielofunkcyjnej mieszkaniowej jednorodzinnej 90% terenów zostanie wykorzystane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w strefie wielofunkcyjnej

zagrodowej z uwagi na szczególny charakter terenów, założono, że zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna będzie stanowić 25% zabudowy usytuowanej na terenach przeznaczonych pod zabudowę zagrodową. Strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinna nie wyznacza się dla nowej zabudowy.

Ponadto przyjęto następujące wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) wskaźnik intensywności zabudowy:

– dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w strefach SJ wyniesie 0,09,

– dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w strefach SZ wyniesie 0,08,

b) udział powierzchni użytkowej w stosunku do powierzchni zabudowy:

– w strefach SJ wynosi około 80%,

– w strefach SZ wynosi około 90%.

strefa planistyczna w której zakłada się zabudowę mieszkaniową	Powierzchnia terenów niezabudowanych z wyłączeniem luk zabudowy w obowiązujących mpzp [ha]	udział funkcji mieszkaniowej [%]	powierzchnia pod tereny mieszkaniowe [ha]	powierzchnia pod tereny mieszkaniowe [m^2]	wskaźnik intensywności zabudowy	udział powierzchni użytkowej budynku w stosunku do powierzchni zabudowy [%]	szacunkowa chłonność terenu wyrażona w powierzchni użytkowej zabudowy [m^2]
SJ	45	90%	40,5	405000	0,09	80%	29160
SZ	20	25%	5	50000	0,08	90%	3600
RAZEM							32760
P20 – prognozowana powierzchnia użytkowa mieszkań w gminie							40
szacunkowa chłonność terenów mieszkaniowych wyznaczonych w POG z wyłączeniem obszarów objętych mpzp wyrażona w liczbie mieszkańców							819,0
szacunkowa chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych w granicach obowiązujących planów wyrażona w liczbie mieszkańców							480,26
ŁĄCZNA SZACUNKOWA CHŁONNOŚĆ TERENÓW MIESZKANIOWYCH PLANU OGÓLNEGO							1299,26
(wyrażona w liczbie mieszkańców)							

Zgodnie z art. 13d ust. 3 ustawy, *w przypadku gdy na obszarach, o których mowa w ust. 1, suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, dopuszcza się wyznaczenie stref planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3, na tych obszarach oraz nie wyznacza się tych stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy*. W związku z tym, że chłonność terenów mieszkaniowych niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie w granicach obowiązujących planów miejscowych nie przewyższa wartości zapotrzebowania na nowa zabudowę mieszkaniową powiększoną do 130%, wyznacza się nowe strefy planistyczne o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3.

Ponadto w nawiązaniu do ww. art. 13d ust. 3 ustawy, wyznacza się nowe tereny pod zabudowę mieszkaniową w obrębie obszarów uzupełnienia zabudowy.

14. CEL SPORZĄDZENIA PLANU OGÓLNEGO

Plan ogólny gminy jest dokumentem planistycznym obejmującym swym zasięgiem gminę w jej granicach administracyjnych. Plan ogólny zastępuje dotychczasowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W przeciwieństwie do studium, plan ogólny jest aktem prawa miejscowego (art. 13a, ust. 7, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Oznacza to przede wszystkim, że jego postanowienia będą wiążące zarówno przy uchwalaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jak i przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy (WZ). Decyzje WZ dotyczące budowy m.in. nowych budynków, zgodnie z przepisami określonymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, będą mogły być wydawane wyłącznie na obszarach wskazanych w planie ogólnym na obszarach uzupełniania zabudowy. Takie rozwiązanie wpływa pozytywnie na koncentrację zabudowy i eliminuje jej chaotyczne sytuowanie. Koncentracja zabudowy w znacznym stopniu ułatwia rozbudowę infrastruktury, co wpływa również pozytywnie na finanse gminy.

Ustawodawca jako graniczny termin sporządzenia planu ogólnego wyznaczył dzień 31 grudnia 2025 r. Z kolejnym dniem studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy tracą moc. W związku z czym nie ma możliwości prowadzenia polityki planistycznej gminy. Niemożliwe będzie uchwalenie planów miejscowych oraz wydawanie decyzji o warunkach zabudowy.

Tak więc sporządzenie planu ogólnego gminy jest zasadniczym środkiem do prowadzenia polityki przestrzennej gminy. W oparciu o wyznaczone w nim strefy planistyczne i określone dla nich parametry zagospodarowania terenu możliwe będzie uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w oparciu o wyznaczone obszary uzupełnienia zabudowy, jak wspomniano powyżej,

możliwe będzie wydawanie decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie z art. 13a ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 – dalej pzp) w planie ogólnym gminy określa się strefy planistyczne oraz gminne standardy urbanistyczne. Na mocy art. 13c ustawy o planowaniu, określono gminny katalog stref planistycznych. Dla poszczególnych stref planistycznych, w oparciu o art. 13e, określono:

1) profil funkcjonalny stref planistycznych,

2) wartość maksymalnej nadziemnej intensywnej zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy oraz maksymalnego udziału powierzchni zabudowy w strefach planistycznych, o których mowa w art. 13c ust 2 pkt 1-7),

3) wartość minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w strefach planistycznych, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1-10), nie mniejszego niż wynika to z przepisów wydanych na podstawie art. 13m ust. 2.

Zasadnicze znaczenie przy określaniu stref planistycznych w obrębie gminy Bulkowo miało istniejące zagospodarowanie w tym istniejąca struktura funkcjonalno – przestrzenna oraz uwarunkowania gminy, a także obowiązujące dokumenty planistyczne gminy. Do dokumentów tych zaliczamy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bulkowo przyjęte Uchwałą Nr 273/XXXII/2002 Rady Gminy Bulkowo z dnia 30 września 2002 r. zmienione Uchwałą nr 105/XI/12 Rady Gminy Bulkowo z dnia 07.02.2012 roku, 10 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz Program Rozwoju gminy Bulkowo pn. Strategia zrównoważonego rozwoju gminy Bulkowo do 2025 roku.

15. PODSTAWOWE USTALENIA PLANU OGÓLNEGO

W zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i krajobrazu plan ogólny wyznacza dla poszczególnych stref maksymalne wysokości zabudowy oraz nadziemne intensywności zabudowy, nawiązując do istniejącego krajobrazu gminy. Jednocześnie w projekcie zapisana jest dopuszczalna minimalna wartość udziału powierzchni terenu biologicznie czynnego, co pozwoli na zachowanie odpowiedniego udziału zieleni na terenach zabudowanych oraz zainwestowanych. Respektowanie takiego zapisu będzie warunkiem zachowania trwałości procesów biologicznych oraz powiązań przyrodniczych gminy. Wskazane zapisy pozwolą na zintegrowanie projektowanego ładu przestrzennego ze środowiskowymi uwarunkowaniami tego terenu oraz okolicznych terenów chronionych.

W zapisach projektu planu uwzględnia się istniejącą obsługę komunikacyjną gminy w zakresie ruchu samochodowego. Strefą komunikacji objęte są drogi powiatowe.

16. STREFY PLANISTYCZNE

W planie ogólnym gminy Bulkowo ustalono następujące strefy planistyczne:

a) SW – strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
b) SJ – strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
c) SZ – strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową,
d) SU – strefy usługowe,
e) SP – strefy gospodarcze,
f) SR – strefy produkcji rolniczej,
g) SI – strefy infrastrukturalne,
h) SN – strefy zieleni i rekreacji,
i) SC – strefy cmentarzy,
j) SG – strefy górnictwa,
k) SO – strefy otwarte,
l) SK – strefy komunikacji.

Dla każdej z tych stref, z wyjątkiem strefy komunikacji i strefy otwartej określono wartości minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, nie mniejsze niż wynika to z przepisów Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie

tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów.
Dla stref planistycznych wymienionych w lit. od a) do f) wyznaczono obowiązkowo, zgodnie z art. 13e ustawy o planowaniu, wartości maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz wartość minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej.
Dla poszczególnych stref określono również profile dodatkowe.

17. GMINNE STANDARDY URBANISTYCZNE

17.1. STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ

Strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową wielorodzinną zostały wyznaczone na terenach, na których znajduje się już zabudowa mieszkaniową wielorodzinna.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SW	2	50	15	30	teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
2SW	2	50	15	30	teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
3SW	2	50	15	30	teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
4SW	2	50	15	30	teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
5SW	2	50	15	30	teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

17.2. STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ

Strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną zostały wyznaczone na terenach, na których znajduje się już zabudowa mieszkaniową jednorodzinna oraz zostały wyznaczone nowe obszary w ramach kontynuacji funkcji i uzupełnienia zabudowy.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna	maksymalny udział	maksymalna wysokość	minimalny udział	profil dodatkowy

	intensywność zabudowy	powierzchni zabudowy (%)	zabudowy (m)	powierzchni biologicznie czynnej (%)	
1SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
2SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
3SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
4SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
5SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
6SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
7SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
8SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
9SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
10SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
11SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
12SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

13SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
14SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
15SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
16SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
17SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
18SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
19SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
20SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
21SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
22SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
23SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
24SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
25SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

26SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
27SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
28SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
29SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
30SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
31SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
32SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
33SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
34SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
35SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
36SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
37SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
38SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

39SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
40SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
41SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
42SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
43SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
44SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
45SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
46SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
47SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
48SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
49SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
50SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
51SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

52SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
53SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
54SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
55SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
56SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
57SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
58SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
59SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
60SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
61SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
62SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
63SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
64SJ	0,5	25	9	40	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

65SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
66SJ	0,5	25	9	40	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
67SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
68SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
69SJ	0,5	25	9	40	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
70SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
71SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
72SJ	0,5	25	9	40	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
73SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
74SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
75SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
76SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
77SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

78SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
79SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
80SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
81SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
82SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
83SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
84SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
85SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
86SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
87SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
88SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
89SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
90SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

91SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
92SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
93SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
94SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
95SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
96SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
97SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
98SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
99SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
100SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
101SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
102SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
103SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

104SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
105SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
106SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
107SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
108SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
109SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
110SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
111SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
112SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
113SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
114SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
115SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
116SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

117SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
118SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
119SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
120SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
121SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
122SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
123SJ	0,5	25	10	50	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
124SJ	0,2	18	10	60	teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
125SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
126SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
127SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
128SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
129SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
130SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
131SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
132SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
133SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
134SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
135SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
136SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
137SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
138SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
139SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
140SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
141SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
142SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
143SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
144SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
145SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
146SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
147SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
148SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
149SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
150SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
151SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
152SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
153SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
154SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
156SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
157SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
158SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
159SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
160SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
161SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
162SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
163SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
164SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
165SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
166SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
167SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
168SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
169SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
170SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
171SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
172SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
173SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
174SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
175SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
176SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
177SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
178SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
179SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
180SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
181SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
182SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
183SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
184SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
185SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
186SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
187SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
188SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
189SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
190SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
191SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
192SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
193SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
194SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
195SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
196SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
197SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
198SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
200SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
201SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
203SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
204SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
205SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
206SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
207SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
208SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
209SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
210SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
211SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
212SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
213SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
214SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
215SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
216SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
217SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
218SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
219SJ	0,5	25	12	40	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
220SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
221SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
222SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
223SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
224SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
225SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
226SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
227SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
228SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
229SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
230SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
231SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
232SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
233SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
234SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
235SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
236SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
237SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
239SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
240SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
241SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
243SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
244SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
245SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
246SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
248SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
249SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
250SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
251SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
252SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
255SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
256SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
257SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
259SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
261SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
263SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
264SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
265SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
266SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
267SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
268SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
269SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
271SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
272SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
273SJ	0,5	25	9	40	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
274SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
275SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
276SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
277SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
278SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
279SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
280SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
281SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
282SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
283SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
284SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
285SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
286SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
287SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
288SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
289SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
290SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
291SJ	0,5	25	9	40	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
292SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
293SJ	0,3	15	12	50	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
294SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
295SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
296SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
297SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
298SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
299SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
300SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
301SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
303SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
304SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
305SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
306SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
307SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
308SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
309SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
310SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
311SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
312SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
313SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
314SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
315SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
316SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
317SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
318SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
319SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
320SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
321SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
322SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
323SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
324SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
325SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
326SJ	0,3	15	10	50	teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
327SJ	0,4	20	12	50	teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
328SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
329SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
330SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
331SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
332SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
333SJ	0,6	22	15	60	teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
334SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
335SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
336SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
337SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
338SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
339SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
340SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
341SJ	0,5	25	9	40	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
342SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
343SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
344SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
345SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
346SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
347SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
348SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
349SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
350SJ	1	50	12	20	teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
351SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
352SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
353SJ	0,6	30	12	30	teren zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

17.3. STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ

Strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową zostały wyznaczone na terenach, na których znajduje się już zabudowa zagrodowa oraz zostały wyznaczone nowe obszary w ramach kontynuacji funkcji i uzupełnienia zabudowy.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
2SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
3SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
4SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
5SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
6SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
7SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
8SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
9SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
10SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
11SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
12SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
13SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
14SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
15SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
16SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
17SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
18SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
19SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
20SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
21SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
22SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
23SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
24SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
25SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
26SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
27SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
28SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
29SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
30SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
31SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

32SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
33SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
34SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
35SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
36SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
37SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
38SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
39SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
40SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
41SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
42SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
43SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
44SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
45SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
46SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
47SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
48SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
49SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
51SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
52SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
53SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
54SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
55SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
56SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
57SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
58SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
59SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
60SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
61SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
62SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
63SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
64SZ	0,8	8	15	70	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
65SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
66SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
67SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
68SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
69SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
70SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
71SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

72SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
73SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
74SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
75SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
76SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
77SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
78SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
79SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
80SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
81SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
82SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
83SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
84SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
85SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
86SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
87SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
88SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
89SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
90SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
91SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
92SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
93SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
94SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
95SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
96SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
97SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
98SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
99SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
100SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
101SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
102SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
103SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
104SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
105SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
106SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
107SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
108SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
109SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
110SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

111SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
112SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
113SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
114SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
115SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
116SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
117SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
118SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
119SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
120SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
121SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
122SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
123SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
124SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
125SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
126SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
127SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
128SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
129SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
130SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
131SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
132SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
133SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
134SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
135SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
136SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
137SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
138SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
139SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
140SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
141SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
142SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
143SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
144SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
145SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
146SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
147SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
148SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
149SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

150SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
151SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
152SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
153SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
154SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
155SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
156SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
157SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
158SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
159SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
160SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
161SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
162SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
163SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
164SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
165SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
166SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
167SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
168SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
169SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
170SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
171SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
172SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
173SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
174SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
175SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
176SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
177SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
178SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
179SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
180SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
181SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
182SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
183SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
184SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
185SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
186SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
187SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
188SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

189SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
190SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
191SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
192SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
193SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
194SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
195SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
196SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
197SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
198SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
199SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
200SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
201SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
202SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
203SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
204SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
205SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
206SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
207SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
208SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
209SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
210SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
211SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
212SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
213SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
214SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
215SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
216SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
217SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
218SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
219SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
220SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
221SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
222SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
223SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
224SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
225SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
226SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
227SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

228SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
229SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
230SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
231SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
232SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
233SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
234SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
235SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
236SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
237SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
238SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
239SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
240SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
241SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
242SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
243SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
244SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
245SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
246SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
247SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
248SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
249SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
250SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
251SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
252SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
253SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
254SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
255SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
256SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
257SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
258SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
259SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
260SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
261SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
262SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
263SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
264SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
265SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
266SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

267SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
268SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
269SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
270SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
271SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
272SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
273SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
274SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
275SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
276SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
277SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
278SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
279SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
280SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
281SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
282SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
283SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
284SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
285SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
286SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
287SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
288SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
289SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
290SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
291SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
292SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
293SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
294SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
295SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
296SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
297SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
298SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
299SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
300SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
301SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
302SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
303SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
304SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
305SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

306SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
307SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
308SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
309SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
310SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
311SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
312SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
313SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
314SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
315SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
316SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
317SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
318SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
319SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
320SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
321SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
322SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
323SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
324SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
325SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
326SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
327SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
328SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
329SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
330SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
331SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
332SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
333SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
334SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
335SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
336SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
337SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
338SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
339SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
340SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
341SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
342SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
343SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
344SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

345SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
346SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
347SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
348SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
349SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
350SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
351SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
352SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
353SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
354SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
355SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
356SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
357SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
358SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
359SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
360SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
361SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
362SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
363SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
364SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
365SZ	0,4	20	10	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
366SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
367SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
368SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
369SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
370SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
371SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
372SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
373SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
374SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
375SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
376SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
377SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
378SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
379SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
380SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
381SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
382SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
383SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

384SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
385SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
386SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
387SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
388SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
389SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
390SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
391SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
392SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
393SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
394SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
395SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
396SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
397SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
398SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
399SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
400SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
401SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
402SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
403SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
404SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
405SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
406SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
407SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
408SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
409SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
410SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
411SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
412SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
413SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
414SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
415SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
416SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
417SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
418SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
420SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
421SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
422SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
423SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

424SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
425SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
426SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
427SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
428SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
430SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
431SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
433SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
434SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
435SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
436SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
437SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
438SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
439SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
440SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
441SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
442SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
443SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
445SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
446SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
447SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
448SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
449SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
451SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
452SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
454SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
455SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
456SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
457SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
458SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
459SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
460SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
461SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
462SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
463SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
464SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
465SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
466SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
467SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

468SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
469SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
470SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
471SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
472SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
473SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
474SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
475SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
476SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
477SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
478SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
479SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
480SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
481SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
482SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
483SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
484SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
485SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
486SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
487SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
488SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
489SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
490SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
491SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
492SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
493SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
494SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
495SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
496SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
497SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
498SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
499SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
500SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
501SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
502SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
503SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
504SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
505SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
506SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

507SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
508SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
509SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
510SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
511SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
512SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
513SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
514SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
515SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
516SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
517SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
518SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
519SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
520SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
521SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
522SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
523SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
524SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
525SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
526SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
527SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
528SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
529SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
530SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
531SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
532SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
533SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
534SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
535SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
536SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
537SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
538SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
539SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
540SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
541SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
542SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
543SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
544SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
545SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

546SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
547SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
548SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
549SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
550SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
551SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
552SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
553SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
554SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
555SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
556SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
557SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
558SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
559SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
560SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
561SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
562SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
563SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
564SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
565SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
566SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
567SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
568SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
569SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
570SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
571SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
572SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
573SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
574SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
575SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
576SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
577SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
578SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
579SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
580SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
581SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
582SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
583SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
584SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

585SZ	0,5	25	12	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
586SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
587SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
588SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
589SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
590SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
591SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
592SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
593SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
594SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
595SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
596SZ	0,4	20	10	40	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
597SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
598SZ	0,8	50	15	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

17.4. STREFA USŁUGOWA

Strefy usługowe zostały wyznaczone na terenach, na których znajduje się już zabudowa usługowa oraz zostały wyznaczone nowe obszary w ramach kontynuacji funkcji i uzupełnienia zabudowy.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
2SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
3SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
4SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
5SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
6SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
7SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
8SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
9SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
10SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
11SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
12SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni

					słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
13SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
14SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
15SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
16SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
17SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
18SU	0,2	12	15	60	teren zieleni naturalnej
19SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
20SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
21SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
22SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
23SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
24SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
25SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

26SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
28SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
29SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
30SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
31SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
32SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
33SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
34SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
35SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
36SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
37SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
38SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
39SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

40SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
41SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
42SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
43SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
44SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
45SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
46SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
47SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
48SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
49SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
50SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
51SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
52SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

53SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
54SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
55SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
56SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
57SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
58SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
59SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
60SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
61SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
62SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
63SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
64SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
66SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

68SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
69SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
70SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
71SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
72SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
73SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
74SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
75SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
76SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
77SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
78SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
79SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
81SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

82SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
84SU	0,9	45	12	20	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
85SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
86SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
87SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
88SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
90SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
91SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
92SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
93SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
94SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
95SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
96SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

97SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
98SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
99SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
100SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
101SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
102SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
103SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
104SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
105SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
106SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
107SU	1	50	12	30	teren zieleni naturalnej
108SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
109SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
110SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
111SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
112SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
113SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
114SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
115SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
116SU	1	50	12	30	teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
117SU	1	50	12	30	teren składów i magazynów,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

17.5. STREFA GOSPODARCZA

Strefa gospodarcza została wyznaczona na terenie, na którym prowadzona jest działalność gospodarcza w tym zakresie oraz w oparciu o dotychczasowy dokument planistyczny.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren produkcji, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SP	2	70	11	30	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
2SP	1	50	12	20	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

3SP	1	50	12	20	teren usług,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

17.6. STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ

Strefy produkcji rolniczej zostały wyznaczone w oparciu o złożone wnioski do planu ogólnego gminy.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
2SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
3SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
4SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
5SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

6SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
7SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
8SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
9SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
10SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
11SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
12SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
13SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
14SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
15SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
16SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
17SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
18SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
19SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
20SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
21SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
22SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
23SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
24SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
25SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren

					zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
26SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
27SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
28SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
29SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
30SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
31SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
32SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
33SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
34SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
35SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren

					biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
36SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
37SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
38SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
39SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
40SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
41SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
42SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
43SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
44SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

45SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
46SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
47SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
48SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
49SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
50SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
51SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
52SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
53SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
54SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
55SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
56SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
57SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
58SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
59SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
60SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
61SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
62SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
63SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
64SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren

					zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
65SR	0,3	30	9	60	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
66SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
67SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
68SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
69SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
71SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
72SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
73SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
74SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
75SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren

					biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
76SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
77SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
78SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
79SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
80SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
81SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
82SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
83SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
84SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

85SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
86SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
87SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
88SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
89SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
90SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
91SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
92SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
93SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
94SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
95SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
96SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
97SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
98SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
99SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
100SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
101SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
102SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
103SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
104SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren

					zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
105SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
106SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
107SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
108SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
109SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
110SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
111SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
112SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
113SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
114SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren

					biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
115SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
116SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
117SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
118SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
119SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
120SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
121SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
122SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
123SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

124SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
125SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
126SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
127SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
128SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
129SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
130SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
131SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
132SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
133SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
134SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
135SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
136SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
137SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
138SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
139SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
140SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
141SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
142SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
143SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren

					zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
144SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
145SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
146SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
147SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
148SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
149SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
150SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
151SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
152SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
153SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren

					biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
154SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
155SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
156SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
157SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
158SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
159SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
160SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
161SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
162SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

163SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
164SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
165SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
166SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
167SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
168SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
169SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
170SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
171SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
172SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
173SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
174SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
175SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
176SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
177SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
178SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
179SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
180SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
181SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
182SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren

					zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
183SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
184SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
185SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
186SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
187SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
188SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
189SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
190SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
191SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
192SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren

					biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
193SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
194SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
195SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
196SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
197SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
198SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
199SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
200SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
201SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

202SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
203SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
204SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
205SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
206SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
207SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
208SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
209SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
210SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
211SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
212SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
213SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
214SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
215SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
216SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
217SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
218SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
219SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
220SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
221SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren

					zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
222SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
223SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
224SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
225SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
226SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
227SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
228SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
229SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
230SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
231SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren

					biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
232SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
233SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
234SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
235SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
236SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
237SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
238SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
239SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
240SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

241SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
242SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
243SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
244SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
245SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
246SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
247SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
248SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
249SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
250SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
251SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
252SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
253SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
254SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
255SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
256SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
257SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
258SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
259SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
260SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren

					zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
261SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
262SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
263SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
264SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
265SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
266SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
267SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
268SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
269SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
270SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren

					biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
272SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
273SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
274SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
275SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
276SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
277SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
278SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
279SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
280SR	0,3	30	9	60	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

281SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
282SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
283SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
284SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
285SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
286SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
287SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
288SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
289SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
290SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
291SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
292SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
293SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
294SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
295SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
296SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
297SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
298SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
299SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
300SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren

					zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
301SR	0,3	30	9	60	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
302SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
303SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
304SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
305SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
306SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
308SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
309SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
310SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
311SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren

					biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
312SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
313SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
314SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
315SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
316SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
317SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
318SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
319SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
320SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

321SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
322SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
323SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
324SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
325SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
326SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
327SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
328SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
329SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
330SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren

					lasu,teren wód
331SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
333SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
334SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
335SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
336SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
337SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
338SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
339SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
340SR	0,3	30	10	50	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
341SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren

					zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
342SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
343SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
344SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
345SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
346SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
347SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
348SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
349SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
350SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
351SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren

					biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
352SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
353SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
354SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
355SR	0,6	40	15	30	teren rolnictwa z zakazem zabudowy,teren biogazowni,teren elektrowni słonecznej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

17.7. STREFA INFRASTRUKTURALNA

Strefy infrastrukturalne zostały wyznaczone na terenach infrastruktury technicznej oraz na obszarach przewidzianych do rozwoju tej funkcji w dotychczasowych dokumentach planistycznych.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren infrastruktury technicznej, teren komunikacji.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SI	1	50	12	20	teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
2SI	1	50	12	20	teren zieleni urządzonej,teren zieleni

					naturalnej,teren lasu,teren wód
3SI	0,8	80	175	10	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
4SI	0,8	80	175	10	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
5SI	1	50	12	20	teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
6SI	0,8	80	175	10	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
7SI	0,8	80	175	10	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
8SI	0,8	80	175	10	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
9SI	0,8	80	175	10	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
10SI	0,8	80	175	10	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
11SI	1	50	12	20	teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
12SI	0,8	80	175	10	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
13SI	1	50	12	20	teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
14SI	0,4	40	13	60	teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
15SI	0,8	80	175	10	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
16SI	0,8	80	175	10	teren produkcji,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
17SI	1	50	12	20	teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
18SI	0,4	30	6	20	teren usług,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

17.8. STREFA ZIELENI I REKREACJI

Strefy zieleni i rekreacji zostały wyznaczone na terenach istniejących parków.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren zieleni urządzonej, teren plaży, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
2SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
3SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
4SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
5SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
6SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
7SN	0,8	40	12	50	
8SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren

					usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
10SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
11SN	0,8	40	12	50	
12SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
13SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
14SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
15SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu
16SN	0,8	40	12	50	
17SN	0,8	40	12	50	
18SN	0,8	40	12	50	
19SN	0,8	40	12	50	
20SN	0,8	40	12	50	teren usług sportu i rekreacji,teren usług kultury i rozrywki,teren usług handlu detalicznego,teren usług gastronomii,teren usług turystyki,teren usług nauki,teren usług edukacji,teren usług zdrowia i pomocy

					społecznej,teren zieleni naturalnej,teren lasu

17.9. STREFA CMENTARZY

Strefy cmentarzy zostały wyznaczone na terenach istniejących cmentarzy.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren cmentarza, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SC	0,4	20	12	30	teren usług kultu religijnego,teren usług handlu detalicznego,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
2SC	0,4	20	12	30	teren usług kultu religijnego,teren usług handlu detalicznego,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
3SC	0,4	20	12	30	teren usług kultu religijnego,teren usług handlu detalicznego,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
4SC	0,4	20	12	30	teren usług kultu religijnego,teren usług handlu detalicznego,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

17.10. STREFA GÓRNICTWA

Strefy górnictwa wyznaczone zostały na terenach istniejących terenów górniczych.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren górnictwa i wydobycia, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren

					usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
2SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
3SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
4SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
5SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
6SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
7SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
8SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
9SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód
10SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni

					naturalnej,teren lasu,teren wód
11SG	1	50	12	20	teren produkcji,teren usług handlu,teren usług rzemieślniczych,teren usług gastronomii,teren usług biurowych i administracji,teren usług nauki,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej,teren lasu,teren wód

17.11. STREFA OTWARTA

Strefy otwarte zostały wyznaczona na terenach o cennych walorach przyrodniczych, zlokalizowanych poza obszarami zabudowy, w celu ochrony naturalnych ekosystemów i zachowania bioróżnorodności w Gminie.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren rolnictwa z zakazem zabudowy, teren lasu, teren zieleni naturalnej, teren wód, teren komunikacji, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
2SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
3SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
4SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
5SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
6SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
7SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
8SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej

9SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
12SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
13SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
14SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
15SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
16SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
17SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
18SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
19SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
20SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
21SO					
22SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
23SO					
24SO					
25SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
27SO					
30SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
31SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
32SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
33SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej
34SO					teren elektrowni słonecznej,teren biogazowni,teren zieleni urządzonej

17.12. STREFA KOMUNIKACYJNA

Strefa komunikacyjna została wyznaczona na terenach dróg powiatowych klasy zbiorczej.

Profil funkcjonalny podstawowy: teren autostrady, teren drogi ekspresowej, teren drogi głównej ruchu przyspieszonego, teren drogi głównej, teren komunikacji kolejowej i szynowej, teren komunikacji kolei linowej, teren komunikacji wodnej, teren komunikacji lotniczej, teren obsługi komunikacji, teren infrastruktury technicznej.

symbol strefy	maksymalna nadziemna intensywność zabudowy	maksymalny udział powierzchni zabudowy (%)	maksymalna wysokość zabudowy (m)	minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej (%)	profil dodatkowy
1SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
2SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
3SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
4SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
5SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
6SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
7SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
8SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
9SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
10SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
11SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
12SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
13SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
14SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
15SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej

16SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
17SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej
18SK					teren drogi zbiorczej,teren zieleni urządzonej,teren zieleni naturalnej

18. OBSZARY UZUPEŁNIEŃ ZABUDOWY W TYM W RAMACH ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY

Obszar uzupełnienia zabudowy wyznaczono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania granic obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym.

W celu wyznaczenia granic obszarów uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy Bulkowo i wyodrębnienia odpowiednich budynków do analizy posłużono się Klasyfikacją Środków Trwałych udostępnioną przez Geodezyjny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Płocku.

Na potrzeby wyznaczenia obszarów uzupełnienia zabudowy uwzględniono budynki, zgodnie z ww. rozporządzeniem w sprawie sposobu wyznaczania granic obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym, według klasyfikacji środków trwałych o symbolach:

– 101 – budynki przemysłowe,
– 103 – budynki handlowo – usługowe,
– 105 – budynki biurowe,
– 106 – budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej,
– 107 – budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe,
– 109 – pozostałe budynki niemieszkalne,
– 110 – budynki mieszkalne.

Łączna powierzchnia obszarów uzupełnienia zabudowy wyznaczonych w sposób, o którym mowa w §1 ust. 1 (pkt 1-5) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczanie granic obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy, wynosi 129,6927 ha.

Pu = 129,6927 ha

Natomiast łączna powierzchnia obszarów wyznaczonych w sposób o którym mowa w §1 ust. 1 pkt 1-3 w/w Rozporządzenia wynosi 462,4242 ha.

Pb = 462,4242 ha

Dopuszczalne rozszerzenie granic obszarów uzupełnienia zabudowy wyznaczonych na podstawie §1 ust. 1 w/w rozporządzenia, uwzględniając lokalne uwarunkowania oraz politykę przestrzenną gminy może wynieść nie więcej niż 25% różnicy powierzchni pomiędzy obszarami Pb i Pu, tj.:

Pp = 25 % x (462,4242 ha – 129,6927 ha) = 25% x 332,7315 ha = 83,1828 ha

W związku z powyższym obszary uzupełnienia zabudowy można zwiększyć do 212,8756 ha.

Pouz = Pu + Pp = 129,6927 ha + 83,1828 ha = 212,8756 ha

W planie ogólnym wyznaczono obszar uzupełnienia zabudowy uwzględniając lokalne uwarunkowania oraz politykę przestrzenną gminy. Łączna powierzchnia wyznaczonego obszaru uzupełnienia zabudowy na terenie gminy Bulkowo wynosi 195,5528 ha, tym samym nie przekracza dopuszczalnego rozszerzenia, o którym mowa powyżej.

OUZ = 195,5528 ha < Pu+Pp = 129,6927 ha + 83,1828 ha = 212,8756 ha

19. PRZYCZYNY WYZNACZENIA OBSZARU ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ

Zgodnie z art. 2 pkt 23 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obszar zabudowy śródmiejskiej to położony w mieście obszar zwartej, intensywnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej. W Planie ogólnym Gminy Bulkowo nie wyznacza się obszaru zabudowy śródmiejskiej, ponieważ jest to gmina wiejska.

20. PRZYCZYNY USTALENIA GMINNYCH STANDARDÓW URBANISTYCZNYCH W ZAKRESIE OKREŚLONYM W PLANIE OGÓLNYM

Zgodnie z art. 13e pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym gminne standardy urbanistyczne obejmują gminny katalog stref planistycznych oraz mogą obejmować gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej. Gminny katalog stref planistycznych zawiera profil funkcjonalny oraz dla określonych stref: wartości maksymalnej nadziemnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej.

W Planie ogólnym Gminy Bulkowo nie zostały wyznaczone gminne standardy dostępności infrastruktury społecznej.